



УТВЕРЖДАЮ

Глава Тарского городского поселения

И.А. Горбановский

2025 года

Доклад

о результатах обобщения правоприменительной практики по муниципальному земельному контролю за 2024 год

С 01.01.2024 на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Положением о муниципальном земельном контроле на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденным решением Совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 28.10.2022 № 89/20.

Обобщение практики осуществления Администрацией Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области муниципального земельного контроля за 2024 год подготовлено по результатам проведения плановых и внеплановых проверок соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Общие положения

Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с положением о муниципальном земельном контроле на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, осуществляет муниципальный земельный контроль за землями и земельными участками, находящиеся в границах поселения, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности, за исключением объектов, земельный контроль в отношении которых отнесен к компетенции федеральных органов государственной власти.

Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля за 2024 год

В соответствии с пунктом 1 статьи 65 Земельного кодекса Российской Федерации использование земли в Российской Федерации является платным.

Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная плата.

Земельный налог и арендная плата за использование земельных участков зачисляются в местные бюджеты.

Поэтому при проведении муниципального земельного контроля особое внимание обращается на:

- наличие правоустанавливающих документов на земельные участки;
- целевое использование земельных участков;
- использование земельных участков в установленных границах.

В 2024 году плановые и внеплановые проверки физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в связи с введением моратория не проводились. Также в Администрацию Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области не поступали поручения, информация которые в соответствии с действующим законодательством могли послужить основаниями для проведения внеплановых проверок физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.