



**«Официальный вестник
Тарского городского поселения»**

№ 45 от 13 декабря 2024 года

Содержание:

№ п. п.	Наименование документа	Стр.
1.	Распоряжение Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 443 от 09.12.2024 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	3
2.	Распоряжение Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 444 от 09.12.2024 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»	21
3.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 958 от 09.12.2024 «О внесении изменений в Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 18.01.2019 № 20 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов»»	39
4.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 960 от 09.12.2024 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2024 год»	61
5.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 975 от 10.12.2024 « Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения на 2025 год»	73
6.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 1177 от 13.12.2024 « О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов» утвержденный постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 20.03.2015 № 102»	82



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 декабря 2024 года

№ 443

г. Тара

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельного участка:

1. Лот 1 - земельный участок с кадастровым номером 55:37:002047:271 из земель государственной собственности на которой не разграничена, общей площадью 1449 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Николая Евстафьева, д. 12.

2. Утвердить:

2.1. извещение о проведении аукциона согласно приложению, к настоящему распоряжению;

2.2. начальную (минимальную) величину арендной платы за земельные участки согласно решению Совета Тарского городского поселения от 28 мая 2015 г. № 358/76.

по лоту №1 - в размере 2064 рубля (две тысячи шестьдесят четыре рубля, 42 копейки) без НДС в год.

3. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Обеспечить опубликование извещения в «Официальном вестнике Тарского городского поселения», обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тарского Городского поселения Тарского муниципального района Омской области.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение №1
к Распоряжению Администрации
Тарского городского поселения
от «09» декабря 2024 г. № 443

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**на право заключения договора аренды земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена**

Тара-2024 г.

Администрация Тарского городского поселения сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на основании распоряжения Администрации Тарского городского поселения от «09» декабря 2024. № 443 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон организатора аукциона: Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области. Адрес: 646530, Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 23А, тел (38-171) 2-05-65, e-mail: admtara@mail.ru.

2. Наименование имущества, характеристика:

Объект аренды:

1. **Лот 1** - земельный участок с кадастровым номером 55:37:002020:125 из земель государственной собственности на которой не разграничена, общей площадью 877 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. 18-я Линия, 1.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га;

Максимальный размер земельного участка – 0,15 га.

Минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.

Предельное количество надземных этажей – 3 этажа.

Максимальный процент застройки – 30 %;

Иные предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальный отступ от красной линии - 5 м;

Красной линии проездов – 3 м;

Минимальный отступ от хозяйственных построек до красной линии улиц и проездов – 5 м;

Отступ от жилого дома до границы соседнего земельного участка – 3 м,

От постройки для содержания скота и птицы – 4 м,

От других построек – 1 м, от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м. Ограждения между участками должны быть светопрозрачными, высотой не более 1,8 м.

Техническая возможность технологического присоединения объекта капитального строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения) - отсутствует. Возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям водоснабжения-отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям газораспределения по данному адресу не имеется.

3. Целевое назначение земель государственной собственности на которой не разграничен:

Лот №1 – индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками.

4.Начальная (минимальная) величина аренды земельного участка:
Годовая сумма арендной платы:

Лот №1 – 1244,22 руб. без НДС в год. Шаг аукциона - 3% от начальной цены.

5.Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация предоставляется без взимания платы в электронном виде, на бумажном носителе по адресу организатора аукциона с даты начала приема заявок в администрации Тарского городского поселения (г. Тара, ул. Советская, д. 23А, каб. 206) и на сайте www.torgi.gov.ru.

6.Размер задатка, срок и порядок его внесения, возвращения, реквизиты счетов для внесения задатка:

Размер задатка составляет 10% от начальной минимальной величины аренды:

Лот №1 – 124,42 руб.

Претендент вносит задаток с момента опубликования информационного сообщения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе на счет организатора по реквизитам:

Получатель УФК по Омской области (Администрация Тарского городского поселения (Администрация Тарского городского поселения лс 622010016)), ИНН 5535007519, КПП 553501001, ОКТМО 52654101, ЕКС 40102810245370000044 КС 03232643526541015200 в Отделение Омск, г. Омск, БИК 015209001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) в течение 3 дней с момента принятия решения комиссией о признании претендента не допущенным к участию в аукционе;

в) в течение 3 дней с момента поступления уведомления от претендента об отказе в участии в аукционе;

г) течение 3 дней с момента публикации информационного сообщения о снятии объекта с торгов.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 3 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицо, перечислившее задаток для участия в аукционе, но не принявшее участие в торгах и не направившее уведомление об отказе от участия в сроки

и порядке, предусмотренном ст. 448 Гражданском Кодексе Российской Федерации, теряет право требовать возврата задатка.

Данное информационное сообщение о проведении продажи имущества является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор аренды считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет получателя, является выписка со счета получателя.

7. Срок в течение, которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона на любом этапе аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

8. Форма подачи предложений о размере аренды: предложения о размере аренды заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

9. Порядок, место и даты начала и окончания подачи заявок, предложений: прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится с 11 декабря 2024 года до 17:45 часов по 09 января 2025 года, в рабочие дни с 8:30 до 13:00 часов и с 14:00 до 17:45 часов, в пятницу до 16:30 часов по местному времени, по адресу: Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 23А, каб. 206, тел. 8(38171)2-05-65.

Заявки подаются в письменном виде по установленной форме.

10. Дата определения участников аукциона: 10 января 2025 г.

11. Дата, место и время проведения аукциона: 14 января 2025 г. в 10-00 часов по адресу организатора аукциона: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, 23а, каб. 207.

12. Перечень представляемых участниками документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у арендодателя, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

13.Срок заключения договора аренды:

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. *При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.*

14.Условия и сроки оплаты аренды, реквизиты счетов: порядок и сроки оплаты арендных платежей определяется условиями договора аренды имущества. Платеж производится по реквизитам УФК по Омской области (администрация Тарского городского поселения (Администрация Тарского городского поселения)) ИНН 5535007519, КПП 553501001, ОКТМО 52654101, ЕКС 40102810245370000044, КС 03232643526541015200, в ОТДЕЛЕНИИ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО Омской области, г. Омск, БИК 015209001, КБК 62211105025130000120.

15. Условия допуска к участию в аукционе

15.1. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

15.2. Заявителем могут быть любые физические, юридические лица, за исключением лиц, которые в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеют права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду.

15.3. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15.4. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 15.3 настоящей Документации, не допускается.

15.5. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 12 настоящей Документации, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, www.torgi.gov.ru в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

16. Порядок и срок отзыва заявки: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, заявив об этом в письменном виде Администрацию Тарского городского поселения. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение трех дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

17. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru с указанием предмета запроса, но без указания

заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

18. Величина повышения начальной цены договора:

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены:

Лот №1 – 37,32 руб.

19. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, д.23а, каб.207, 09:00 часов 10 января 2025 года.

20. Требование об обеспечении исполнения договора: не установлено.

21. Дата, время осмотра имущества: Осмотр имущества обеспечивается организатором аукциона каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, а также за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

22. Порядок определения победителя: победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе объект аренды.

23. Место и срок подведения итогов аукциона аренды: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, д. 23а, каб.207, 14.01.2024 г. по окончанию аукциона.

24. Срок действия договора аренды: - 20 лет.

25. Ограничения участия лиц в аренде имущества:

Заявителем могут быть любые физические, юридические лица, за исключением лиц, которые в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеют права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду.

Главе Тарского городского
поселения Тарского
муниципального района
Омской области
И.А. Горбановскому

ЗАЯВКА

физического лица на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

3. Дата рождения заявителя: _____

4. Паспортные данные заявителя: _____

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): _____

6. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового):

7. Идентификационный номер налогоплательщика: _____

8. Контактные телефоны: _____

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена поселения Тарского муниципального района Омской области: _____

(далее по тексту – имущество).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор аренды объекта недвижимости в течение десяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды имущества настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости лота в случае победы на аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех. состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

«__» _____ года

Заявка принята организатором аукциона: «__» _____ 20__ года

в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

(фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица
организатора аукциона)

(подпись)

Главе Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области
И.А. Горбановскому

ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе по продаже права заключения на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

1. Полное наименование юридического лица: _____

2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____

5. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

6. Контактные телефоны: _____

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права на заключение на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

(далее по тексту – объект недвижимости).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор аренды имущества в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды имущества настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости имущества в случае победы на аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех. состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

«__» _____ года

Заявка принята организатором аукциона: «_____» _____ 20__ года
в ____ час. ____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

(фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица
организатора аукциона)

(подпись)

дополнительного заявления на то **Арендатора** засчитывается в счет погашения указанной пени.

2.5 Размер договорной арендной платы за земельный участок может изменяться, но не чаще одного раза в год (п. 3 ст. 614 ГК РФ), в соответствии с законом или положениями настоящего договора.

3. ПРАВА АРЕНДАТОРА

3.1. **Арендатор** вправе:

3.1.1. Владеть и пользоваться Участком на условиях, установленных действующим законодательством и настоящим договором.

3.1.2. По истечении срока действия настоящего договора в порядке реализации своего преимущественного права заключить новый договор аренды Участка в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

3.2. **Арендатор** не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также передавать Участок в субаренду без письменного согласия **Арендодателя**.

4. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. **Арендатор** обязан:

4.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.2. Арендатор обязан возвести на земельном участке в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований жилищного и градостроительного законодательства, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.1.3. Своевременно уплачивать арендную плату в соответствии с настоящим договором и по требованию **Арендодателя** в течение десяти календарных дней после осуществления платежа предоставлять **Арендодателю** копии платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы.

4.1.4. Не нарушать права собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов соседних земельных участков.

4.1.5. Письменно уведомлять **Арендодателя** об изменении своих реквизитов или отчуждении полностью, или частично объектов недвижимости, расположенных на Участке, в течение пятнадцати календарных дней с момента наступления указанных обстоятельств.

4.1.6. Исполнять обязанности, предусмотренные статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, иными правовыми актами в области земельного и градостроительного законодательства.

4.1.7. По истечении срока действия настоящего договора, а также в случае его досрочного расторжения привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего использования, и передать Участок не позднее следующего рабочего дня после истечения срока действия настоящего договора или его досрочного расторжения **Арендодателю** по акту приема – передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования (при этом состояние Участка должно быть не хуже, чем при предоставлении его в аренду).

4.1.8. Возмещать **Арендодателю** убытки в полном объеме (включая упущенную выгоду) в связи с ухудшением качественных характеристик Участка, наступившем в результате действий (бездействия) **Арендатора**, а также в связи с оплатой штрафных санкций, предъявленных уполномоченными контрольными органами **Арендодателю** по вине **Арендатора**.

4.1.9. Обеспечить доступ на Участок представителей **Арендодателя** и (или) уполномоченных органов, осуществляющих контроль за соблюдением земельного

законодательства, требований охраны и использования земель, в случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.10. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение либо соответствующее разрешение органов государственной власти, органов местного самоуправления, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов и согласия **Арендодателя**.

4.1.11. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, загрязнения Участка и прилегающей территории, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечить надлежащее санитарное состояние и внешнее благоустройство Участка и прилегающей территории.

4.1.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке.

4.1.13. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на Участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.1.14. По требованию **Арендодателя** освободить Участок от временных и (или) самовольно возведенных в течение срока действия договора зданий, строений, сооружений за свой счет.

5. ПРАВА АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель вправе:

5.1. Требовать досрочного расторжения договора в следующих случаях:

5.1.1. использования **Арендатором** Участка с нарушением условий настоящего договора, в том числе о его целевом назначении и разрешенном использовании;

5.1.2. нарушения **Арендатором** обязательств, установленных п. 3.2., разделом 4 настоящего договора;

5.1.3. использования **Арендатором** Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

5.1.4. изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными статьей 55 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.1.5. реквизиции Участка в соответствии с правилами, установленными статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.1.6. в иных случаях, установленных законодательством.

5.2. Осуществлять проверку соблюдения **Арендатором** условий настоящего договора.

5.3. Требовать от **Арендатора** возмещения в полном объеме убытков (в том числе упущенной выгоды), причиненных нарушением **Арендатором** прав и законных интересов **Арендодателя**, в том числе в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами **Арендодателю** по вине **Арендатора**.

5.4. Приостанавливать работы, ведущиеся **Арендатором** на Участке с нарушением земельного и градостроительного законодательства, условий настоящего договора, в порядке, установленном законодательством.

5.5. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством.

6. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель обязан:

6.1. Передать **Арендатору** Участок по акту приема-передачи.

6.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям настоящего договора, а также действующему земельному и градостроительному законодательству.

6.3. В случае изменения своих реквизитов подготовить и направить **Арендатору** дополнительное соглашение к настоящему договору о соответствующих изменениях в течение тридцати календарных дней с даты изменения реквизитов.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

7.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в сроки, установленные настоящим договором, **Арендатор** уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,5 % просроченной суммы за каждый день просрочки.

7.3. В случае несвоевременного возвращения Участка **Арендатор** обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка сверх срока действия настоящего договора, а также пеню в размере 0,1 % от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

7.4. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает **Арендатора** от выполнения обязательств по настоящему договору, в том числе от уплаты арендных платежей и (или) устранения нарушений.

8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Споры, по которым между Сторонами не было достигнуто соглашения, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Действие настоящего договора прекращается по истечению срока, указанного в п. 1.2 настоящего договора.

9.2. Настоящий договор также прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренным гражданским законодательством, в том числе на основании решения суда по инициативе **Арендодателя** в случаях, указанных в п. 5.1. настоящего договора.

9.3. Соглашения Сторон о внесении изменений или дополнений в настоящий договор оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору, которые являются его неотъемлемыми частями и вступают в силу, если они подписаны Сторонами и зарегистрированы в предусмотренном федеральным законом порядке.

9.4. Настоящий договор составлен в 3 (трех) идентичных экземплярах, по 1 экземпляру для каждой из Сторон, 1 экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

10.1. Неотъемлемой частью договора является: - акт приема-передачи земельного участка.

11. РЕКВИЗИТЫ, ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омского района	
Адрес: 646530, Омская область, Тарского района, г. Тара, ул. Советская, д. 23А	
Реквизиты для оплаты:	
Получатель: УФК по Омской области (Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района).	
ИНН 5535006339, КПП 553501001	
ОКТМО 52654101	
Р/сч 40101810100000010000, Отделение	

Омск г. Омск, КБК 508 111 05013 13 0000 120, тел. 2-05-65	
И.А. Горбановский (Игорь Александрович Горбановский)	_____
М.П.	

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г.Тара

« _____ » 2024 г.

Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Главы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области **Горбановского Игоря Александровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «**Арендатор**» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании договора аренды земельного участка № АЗ-_____-2024 от «___» _____ 2024 года, **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял земельный участок, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м., разрешенное использование: _____,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. _____, дом _____, категория земель: земли населенных пунктов, в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области из состава земель Тарского городского поселения.

Арендатор подтверждает, что характеристики и состояние участка соответствуют условиям договора аренды земельного участка от «___» _____ 2024 г. № АЗ-_____-2024 г., претензий к **Арендодателю** **Арендатор** не имеет.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

И.А. Горбаноский
М.П.

М.П. И.О.Фамилия



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 декабря 2024 года

№ 444

г. Тара

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды
земельных участков, государственная собственность на которые не
разграничена**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации:

Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договоров аренды земельного участка:

1. Лот 1 - земельный участок с кадастровым номером 55:37:002020:125 из земель государственной собственности на которой не разграничена, общей площадью 877 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальные жилые дома с прилегающими земельными участками. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. 18-я Линия, 1.

2. Утвердить:

2.1. извещение о проведении аукциона согласно приложению, к настоящему распоряжению;

2.2. начальную (минимальную) величину арендной платы за земельные участки согласно решению Совета Тарского городского поселения от 28 мая 2015 г. № 358/76.

по лоту №1 - в размере 1 244 рубля (одна тысяча двести сорок четыре рубля, 22 копейки) без НДС в год.

3. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Обеспечить опубликование извещения в «Официальном вестнике Тарского городского поселения», обеспечить размещение настоящего распоряжения и извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Тарского Городского поселения Тарского муниципального района Омской области.

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение №1
к Распоряжению Администрации
Тарского городского поселения
от «09» декабря 2024 г. № 444

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**на право заключения договора аренды земельных участков, государственная
собственность на которые не разграничена**

Тара-2024 г.

Администрация Тарского городского поселения сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на основании распоряжения Администрации Тарского городского поселения от «09» декабря 2024. № 444 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, телефон организатора аукциона: Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области. Адрес: 646530, Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 23А, тел (38-171) 2-05-65, e-mail: admtara@mail.ru.

2. Наименование имущества, характеристика:

Объект аренды:

2. **Лот 1** - земельный участок с кадастровым номером 55:37:002047:271 из земель государственной собственности на которой не разграничена, общей площадью 1449 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Николая Евстафьева, д. 12.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Минимальная площадь земельного участка – 0,04 га;

Максимальный размер земельного участка – 0,15 га.

Минимальный отступ от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения объекта – 3 м.

Предельное количество надземных этажей – 3 этажа.

Максимальный процент застройки – 30 %;

Иные предельные параметры разрешенного строительства:

Минимальный отступ от красной линии - 5 м;

Красной линии проездов – 3 м;

Минимальный отступ от хозяйственных построек до красной линии улиц и проездов – 5 м;

Отступ от жилого дома до границы соседнего земельного участка – 3 м,

От постройки для содержания скота и птицы – 4 м,

От других построек – 1 м, от стволов высокорослых деревьев – 4 м, среднерослых – 2 м, от кустарника – 1 м. Ограждения между участками должны быть светопрозрачными, высотой не более 1,8 м.

Техническая возможность технологического присоединения объекта капитального строительства, к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжения) - отсутствует. Возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям водоснабжения-отсутствует. Техническая возможность подключения к сетям газораспределения по данному адресу не имеется.

3.Целевое назначение земель государственной собственности на которой не разграничен:

Лот №1 – для индивидуального жилищного строительства.

4.Начальная (минимальная) величина аренды земельного участка:
Годовая сумма арендной платы:

Лот №1 – 2064,42 руб. без НДС в год. Шаг аукциона - 3% от начальной цены.

5.Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:

Документация предоставляется без взимания платы в электронном виде, на бумажном носителе по адресу организатора аукциона с даты начала приема заявок в администрации Тарского городского поселения (г. Тара, ул. Советская, д. 23А, каб. 206) и на сайте www.torgi.gov.ru.

6.Размер задатка, срок и порядок его внесения, возвращения, реквизиты счетов для внесения задатка:

Размер задатка составляет 10% от начальной минимальной величины аренды:

Лот №1 – 206,44 руб.

Претендент вносит задаток с момента опубликования информационного сообщения и не позднее срока окончания приема заявок на участие в аукционе на счет организатора по реквизитам:

Получатель УФК по Омской области (Администрация Тарского городского поселения (Администрация Тарского городского поселения лс 622010016)), ИНН 5535007519, КПП 553501001, ОКТМО 52654101, ЕКС 40102810245370000044 КС 03232643526541015200 в Отделение Омск, г. Омск, БИК 015209001.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением ее победителя, - в течение 3 дней со дня подведения итогов аукциона;

б) в течение 3 дней с момента принятия решения комиссией о признании претендента не допущенным к участию в аукционе;

в) в течение 3 дней с момента поступления уведомления от претендента об отказе в участии в аукционе;

г) течение 3 дней с момента публикации информационного сообщения о снятии объекта с торгов.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 3 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Лицо, перечислившее задаток для участия в аукционе, но не принявшее участие в торгах и не направившее уведомление об отказе от участия в сроки

и порядке, предусмотренном ст. 448 Гражданском Кодексе Российской Федерации, теряет право требовать возврата задатка.

Данное информационное сообщение о проведении продажи имущества является публичной офертой для заключения договора аренды в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор аренды считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет получателя, является выписка со счета получателя.

7. Срок в течение, которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации организатор аукциона принимает решение об отказе в проведении аукциона на любом этапе аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

8. Форма подачи предложений о размере аренды: предложения о размере аренды заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона.

9. Порядок, место и даты начала и окончания подачи заявок, предложений: прием заявок и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе проводится с 12 декабря 2024 года до 16:30 часов по 10 января 2025 года, в рабочие дни с 8:30 до 13:00 часов и с 14:00 до 17:45 часов, в пятницу до 16:30 часов по местному времени, по адресу: Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 23А, каб. 206, тел. 8(38171)2-05-65.

Заявки подаются в письменном виде по установленной форме.

10. Дата определения участников аукциона: 13 января 2025 г.

11. Дата, место и время проведения аукциона: 15 января 2025 г. в 10-00 часов по адресу организатора аукциона: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, 23а, каб. 207.

12. Перечень представляемых участниками документов:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

2. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у арендодателя, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящей статьей, а также требовать представление иных документов.

13.Срок заключения договора аренды:

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. *При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.*

14.Условия и сроки оплаты аренды, реквизиты счетов: порядок и сроки оплаты арендных платежей определяется условиями договора аренды имущества. Платеж производится по реквизитам УФК по Омской области (администрация Тарского городского поселения (Администрация Тарского городского поселения)) ИНН 5535007519, КПП 553501001, ОКТМО 52654101, ЕКС 40102810245370000044, КС 03232643526541015200, в ОТДЕЛЕНИИ ОМСК БАНКА РОССИИ/УФК ПО Омской области, г. Омск, БИК 015209001, КБК 62211105025130000120.

15. Условия допуска к участию в аукционе

15.1. Участник аукциона должен соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

15.2. Заявителем могут быть любые физические, юридические лица, за исключением лиц, которые в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеют права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду.

15.3. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в конкурсе или аукционе в случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15.4. Отказ в допуске к участию в аукционе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в пункте 15.3 настоящей Документации, не допускается.

15.5. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем или участником аукциона в соответствии с пунктом 12 настоящей Документации, аукционная комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, www.torgi.gov.ru в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

16. Порядок и срок отзыва заявки: Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, заявив об этом в письменном виде Администрацию Тарского городского поселения. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение трех дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

17. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона или специализированной организацией на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru с указанием предмета запроса, но без указания

заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

18. Величина повышения начальной цены договора:

Шаг аукциона – 3% от начальной (минимальной) цены:

Лот №1 – 61,93 руб.

19. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, д. 23а, каб.207, 09:00 часов 13 января 2025 года.

20. Требование об обеспечении исполнения договора: не установлено.

21. Дата, время осмотра имущества: Осмотр имущества обеспечивается организатором аукциона каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов, а также за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

22. Порядок определения победителя: победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе объект аренды.

23. Место и срок подведения итогов аукциона аренды: Омская обл., г. Тара, ул. Советская, д. 23а, каб.207, 15.01.2024 г. по окончанию аукциона.

24. Срок действия договора аренды: - 20 лет.

25. Ограничения участия лиц в аренде имущества:

Заявителем могут быть любые физические, юридические лица, за исключением лиц, которые в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеют права быть участником конкретного аукциона, или приобрести земельный участок в аренду.

Главе Тарского городского
поселения Тарского
муниципального района
Омской области
И.А. Горбановскому

ЗАЯВКА

физического лица на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

1. Фамилия, имя, отчество заявителя: _____

2. Фамилия, имя, отчество представителя физического лица (в случае подачи настоящего заявления представителем заявителя): _____

3. Дата рождения заявителя: _____

4. Паспортные данные заявителя: _____

5. Свидетельство о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (в случае, когда заявитель является индивидуальным предпринимателем): _____

7. Адрес регистрации по месту жительства (пребывания) с указанием почтового индекса, а также адрес фактического места жительства заявителя (при наличии такового):

7. Идентификационный номер налогоплательщика: _____

8. Контактные телефоны: _____

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена поселения Тарского муниципального района Омской области: _____

(далее по тексту – имущество).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор аренды объекта недвижимости в течение десяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды имущества настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости лота в случае победы на аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех. состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

«__» _____ года

Заявка принята организатором аукциона: «__» _____ 20__ года

в _____ час. _____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

(фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица
организатора аукциона)

(подпись)

ЗАЯВКА

юридического лица на участие в аукционе по продаже права заключения на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

1. Полное наименование юридического лица: _____

2. Фамилия, имя, отчество, должность руководителя юридического лица или представителя юридического лица: _____

3. Фамилия, имя, отчество, должность лица, подписавшего настоящее заявление (руководителя или представителя юридического лица): _____

4. Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия лица, подписавшего настоящее заявление: _____

5. Адрес фактического места нахождения юридического лица (с указанием почтового индекса): _____

6. Контактные телефоны: _____

9. Изучив информационное сообщение, заявляю о своем согласии принять участие в аукционе по продаже права на заключение на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на которые не разграничена Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

(далее по тексту – объект недвижимости).

10. В случае победы на аукционе принимаю на себя следующие обязательства:

1) подписать с организатором аукциона протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона и заключить договор аренды имущества в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола;

11. До заключения договора аренды имущества настоящая заявка вместе с протоколом о результатах проведения аукциона будет считаться имеющей силу предварительного договора между заявителем и организатором аукциона.

12. Реквизиты счета для возврата задатка: _____

13. Гарантирую достоверность сведений, отраженных в настоящей заявке и представленных документах.

14. С существенными условиями договора аренды, в том числе сроками оплаты стоимости имущества в случае победы на аукционе ознакомлен(а), согласен(а).

15. Визуальный осмотр объекта недвижимости произвел (а), с техническим состоянием ознакомлен, претензий по тех. состоянию не имею.

16. С условиями аукциона ознакомлен(а), согласен(на).

17. Приложение:

1. Опись предоставленных документов

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

«__» _____ года

Заявка принята организатором аукциона: «_____» _____ 20__ года
в ____ час. ____ мин., зарегистрирована в журнале за номером _____

(фамилия, имя, отчество
уполномоченного лица
организатора аукциона)

(подпись)

дополнительного заявления на то **Арендатора** засчитывается в счет погашения указанной пени.

2.5 Размер договорной арендной платы за земельный участок может изменяться, но не чаще одного раза в год (п. 3 ст. 614 ГК РФ), в соответствии с законом или положениями настоящего договора.

3. ПРАВА АРЕНДАТОРА

3.1. **Арендатор** вправе:

3.1.1. Владеть и пользоваться Участком на условиях, установленных действующим законодательством и настоящим договором.

3.1.2. По истечении срока действия настоящего договора в порядке реализации своего преимущественного права заключить новый договор аренды Участка в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

3.2. **Арендатор** не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьему лицу, в том числе отдавать арендные права в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив, а также передавать Участок в субаренду без письменного согласия **Арендодателя**.

4. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

4.1. **Арендатор** обязан:

4.1.1. Использовать Участок в соответствии с целями и условиями его предоставления.

4.1.2. Арендатор обязан возвести на земельном участке в соответствии с целевым назначением Участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований жилищного и градостроительного законодательства, градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

4.1.3. Своевременно уплачивать арендную плату в соответствии с настоящим договором и по требованию **Арендодателя** в течение десяти календарных дней после осуществления платежа предоставлять **Арендодателю** копии платежных документов, подтверждающих внесение арендной платы.

4.1.4. Не нарушать права собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов соседних земельных участков.

4.1.5. Письменно уведомлять **Арендодателя** об изменении своих реквизитов или отчуждении полностью, или частично объектов недвижимости, расположенных на Участке, в течение пятнадцати календарных дней с момента наступления указанных обстоятельств.

4.1.6. Исполнять обязанности, предусмотренные статьей 42 Земельного кодекса Российской Федерации, иными правовыми актами в области земельного и градостроительного законодательства.

4.1.7. По истечении срока действия настоящего договора, а также в случае его досрочного расторжения привести Участок в состояние, пригодное для дальнейшего использования, и передать Участок не позднее следующего рабочего дня после истечения срока действия настоящего договора или его досрочного расторжения **Арендодателю** по акту приема – передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования (при этом состояние Участка должно быть не хуже, чем при предоставлении его в аренду).

4.1.8. Возмещать **Арендодателю** убытки в полном объеме (включая упущенную выгоду) в связи с ухудшением качественных характеристик Участка, наступившем в результате действий (бездействия) **Арендатора**, а также в связи с оплатой штрафных санкций, предъявленных уполномоченными контрольными органами **Арендодателю** по вине **Арендатора**.

4.1.9. Обеспечить доступ на Участок представителей **Арендодателя** и (или) уполномоченных органов, осуществляющих контроль за соблюдением земельного

законодательства, требований охраны и использования земель, в случаях, предусмотренных законодательством.

4.1.10. Не осуществлять на Участке работы, для проведения которых требуется лицензия, решение либо соответствующее разрешение органов государственной власти, органов местного самоуправления, землеустроительных, градостроительных, архитектурных, пожарных, санитарных, природоохранных и других органов, без наличия соответствующих документов и согласия **Арендодателя**.

4.1.11. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка, загрязнения Участка и прилегающей территории, соблюдать правила пожарной безопасности, обеспечить надлежащее санитарное состояние и внешнее благоустройство Участка и прилегающей территории.

4.1.12. Сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на Участке.

4.1.13. Выполнять в соответствии с требованиями соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на Участке, и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

4.1.14. По требованию **Арендодателя** освободить Участок от временных и (или) самовольно возведенных в течение срока действия договора зданий, строений, сооружений за свой счет.

5. ПРАВА АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель вправе:

5.1. Требовать досрочного расторжения договора в следующих случаях:

5.1.1. использования **Арендатором** Участка с нарушением условий настоящего договора, в том числе о его целевом назначении и разрешенном использовании;

5.1.2. нарушения **Арендатором** обязательств, установленных п. 3.2., разделом 4 настоящего договора;

5.1.3. использования **Арендатором** Участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

5.1.4. изъятия Участка для государственных или муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными статьей 55 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.1.5. реквизиции Участка в соответствии с правилами, установленными статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации;

5.1.6. в иных случаях, установленных законодательством.

5.2. Осуществлять проверку соблюдения **Арендатором** условий настоящего договора.

5.3. Требовать от **Арендатора** возмещения в полном объеме убытков (в том числе упущенной выгоды), причиненных нарушением **Арендатором** прав и законных интересов **Арендодателя**, в том числе в связи с оплатой штрафных санкций, предъявляемых контролирующими органами **Арендодателю** по вине **Арендатора**.

5.4. Приостанавливать работы, ведущиеся **Арендатором** на Участке с нарушением земельного и градостроительного законодательства, условий настоящего договора, в порядке, установленном законодательством.

5.5. Осуществлять иные права в соответствии с действующим законодательством.

6. ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

Арендодатель обязан:

6.1. Передать **Арендатору** Участок по акту приема-передачи.

6.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность **Арендатора**, если она не противоречит условиям настоящего договора, а также действующему земельному и градостроительному законодательству.

6.3. В случае изменения своих реквизитов подготовить и направить **Арендатору** дополнительное соглашение к настоящему договору о соответствующих изменениях в течение тридцати календарных дней с даты изменения реквизитов.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

7.2. В случае невнесения **Арендатором** арендной платы в сроки, установленные настоящим договором, **Арендатор** уплачивает неустойку в виде пени в размере 0,5 % просроченной суммы за каждый день просрочки.

7.3. В случае несвоевременного возвращения Участка **Арендатор** обязан уплатить сумму арендной платы за период использования Участка сверх срока действия настоящего договора, а также пеню в размере 0,1 % от суммы годовой арендной платы за каждый день просрочки возврата Участка.

7.4. Уплата неустойки, установленной настоящим договором, не освобождает **Арендатора** от выполнения обязательств по настоящему договору, в том числе от уплаты арендных платежей и (или) устранения нарушений.

8. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры, возникающие в ходе исполнения настоящего договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. Споры, по которым между Сторонами не было достигнуто соглашения, разрешаются в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством.

9. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. Действие настоящего договора прекращается по истечению срока, указанного в п. 1.2 настоящего договора.

9.2. Настоящий договор также прекращается по основаниям и в порядке, предусмотренным гражданским законодательством, в том числе на основании решения суда по инициативе **Арендодателя** в случаях, указанных в п. 5.1. настоящего договора.

9.3. Соглашения Сторон о внесении изменений или дополнений в настоящий договор оформляются дополнительными соглашениями к настоящему договору, которые являются его неотъемлемыми частями и вступают в силу, если они подписаны Сторонами и зарегистрированы в предусмотренном федеральным законом порядке.

9.4. Настоящий договор составлен в 3 (трех) идентичных экземплярах, по 1 экземпляру для каждой из Сторон, 1 экземпляр - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области.

10. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

10.1. Неотъемлемой частью договора является: - акт приема-передачи земельного участка.

11. РЕКВИЗИТЫ, ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:	АРЕНДАТОР:
Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омского района	
Адрес: 646530, Омская область, Тарского района, г. Тара, ул. Советская, д. 23А	
Реквизиты для оплаты:	
Получатель: УФК по Омской области (Комитет по экономике и УМС Администрации Тарского муниципального района).	
ИНН 5535006339, КПП 553501001	
ОКТМО 52654101	
Р/сч 40101810100000010000, Отделение	

Омск г. Омск, КБК 508 111 05013 13 0000 120, тел. 2-05-65	
И.А. Горбановский (Игорь Александрович Горбановский)	_____
М.П.	

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г.Тара

« _____ » 2024 г.

Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «**Арендодатель**», в лице Главы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области **Горбановского Игоря Александровича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемый в дальнейшем «**Арендатор**» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», составили настоящий акт о нижеследующем:

На основании договора аренды земельного участка № АЗ-_____-2024 от «___» _____ 2024 года, **Арендодатель** передал, а **Арендатор** принял земельный участок, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м., разрешенное использование: _____,

расположенный по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. _____, дом _____, категория земель: земли населенных пунктов, в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области из состава земель Тарского городского поселения.

Арендатор подтверждает, что характеристики и состояние участка соответствуют условиям договора аренды земельного участка от «___» _____ 2024 г. № АЗ-_____-2024 г., претензий к **Арендодателю** **Арендатор** не имеет.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

АРЕНДАТОР:

И.А. Горбаноский
М.П.

М.П. И.О.Фамилия



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 декабря 2024 года

№ 958

г. Тара

О внесении изменений в Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 18.01.2019 № 20 «Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов»

На основании Федерального закона Российской Федерации № 89-ФЗ от 24.06.1998 г. «Об отходах производства и потребления», в соответствии с пунктом 3 постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», Администрация Тарского городского поселения постановляет:

1. Приложение № 1 к постановлению Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 18.01.2019 года № 20 изложить в следующей редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте [www.https://tarskoe.gosuslugi.ru](https://tarskoe.gosuslugi.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Начальника отдела городского хозяйства – Заместителя Главы Тарского городского поселения Сомолова А.С.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

**Реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов
Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области**

Существующие площадки
Планируемые площадки
Корректированные данные площадок

№ п/п	Адрес	Географические координаты		Номер контейнерной площадки	Собственник площадок	ИНН	ОГРН	Организация, оказывающая услуги по сбору и транспортировке ТКО	ИНН организации транспортировки ТКО	Площадь, кв.м	Тип подстилающей поверхности	Вид площадки	Материал ограждения	Количество контейнеров на площадке	Емкость контейнера	Материал контейнера	Источник образования ТКО
		широта	долгота														
1	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вавилова, 2	56.881516	74.374327	1	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
2	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вишневая, 1	56.877476	74.409399	2	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
3	Омская область, Тарский район, г. Тара, Дзержинского, 45	56.891981	74.372669	3	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
4	Омская область, Тарский район, г. Тара, Елецкого, 22	56.915555	74.354513	4	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
5	Омская область, Тарский район, г. Тара, Елецкого, 42	56.923363	74.348250	5	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
6	Омская область, Тарский район, г. Тара, Заливническая, 22	56.874967	74.427027	6	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

7	Омская область, Тарский район, г. Тара, Избышева, 71	56.889553	74.374117	7	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
8	Омская область, Тарский район, г. Тара, Школьная, 25А	56.900027	74.365087	8	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
9	Омская область, Тарский район, г. Тара, Карбышева, 83	56.889991	74.363491	9	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
10	Омская область, Тарский район, г. Тара, Немчиновская, 96	56.881381	74.360347	10	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
11	Омская область, Тарский район, г. Тара, Нерзинская, 153	56.911115	74.365473	11	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
12	Омская область, Тарский район, г. Тара, Омская, 33	56.898166	74.388486	12	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
13	Омская область, Тарский район, г. Тара, Широковская, 1А	56.946086	74.340940	13	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
14	Омская область, Тарский район, г. Тара, Республики, 50	56.902461	74.350278	14	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
15	Омская область, Тарский район, г. Тара, Мачурина, 42	56.882770	74.411336	15	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД

16	Омская область, Тарский район, г. Тара, Тополиная, 13	56.878944	74.377796	16	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
17	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 136	56.908710	74.341738	17	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
18	Омская область, Тарский район, г. Тара, Сельскохозяйственная, 69	56.881243	74.417489	18	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
19	Омская область, Тарский район, г. Тара, Транспортная, 16В	56.906219	74.341981	19	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
20	Омская область, Тарский район, г. Тара, Рябиновая, 2	56.874099	74.401859	20	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
21	Омская область, Тарский район, г. Тара, Энергетиков, 15	56.880053	74.382085	21	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
22	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 112	56.908109	74.349820	22	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	4	0,75	металл	Частный сектор, МКД
23	Омская область, Тарский район, г. Тара, 2-я Линия, 98	56.899223	74.361106	23	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
24	Омская область, Тарский район, г. Тара, 40 лет ВЛКСМ, 30	56.896972	74.378362	24	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД

25	Омская область, Тарский район, г. Тара, 40 лет ВЛКСМ, 38	56.895474	74.374266	25	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
26	Омская область, Тарский район, г. Тара, 5-й Армии, 183	56.902621	74.362894	26	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
27	Омская область, Тарский район, г. Тара, 8-я Линия, 93А	56.894839	74.357759	27	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
28	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 100	56.898528	74.376477	28	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ж/б плита	окрытая	металл	5	0,75	металл	Частный сектор, МКД
29	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вавилова, 1	56.882295	74.374680	29	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
30	Омская область, Тарский район, г. Тара, Елецкого, 3	56.912834	74.357343	30	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
31	Омская область, Тарский район, г. Тара, 6-я Рабочая, 4	56.921575	74.347855	31	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
32	Омская область, Тарский район, г. Тара, Заречная, 23	56.881669	74.386619	32	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
33	Омская область, Тарский район, г. Тара, Казанская, 50	56.902107	74.369938	33	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

34	Омская область, Тарский район, г. Тара, Кирова, 43	56.894908	74.371275	34	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
35	Омская область, Тарский район, г. Тара, Кузнецкая, 112	56.897658	74.370948	35	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
36	Омская область, Тарский район, г. Тара, пер. Спартакровский, 14А	56.900421	74.373996	36	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
37	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 95	56.897207	74.375658	37	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	окрытая	металл	5	0,75	металл	Частный сектор, МКД
38	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 99	56.898726	74.373339	38	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	окрытая	металл	5	0,75	металл	Частный сектор, МКД
39	Омская область, Тарский район, г. Тара, Васильева, 1А	56.876921	74.390333	39	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
40	Омская область, Тарский район, г. Тара, Лихачева, 14	56.875341	74.390333	40	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
41	Омская область, Тарский район, г. Тара, Кузнецкая, 105А	56.896513	74.372203	41	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	окрытая	металл	4	0,75	металл	Частный сектор, МКД
42	Омская область, Тарский район, г. Тара, Немчиновская, 86А	56.884180	74.367552	42	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД

43	Омская область, Тарский район, г. Тара, пер. Лермонтовский, 8	56.904894	74.352058	43	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
44	Омская область, Тарский район, г. Тара, Радищева, 15	56.880160	74.398784	44	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
45	Омская область, Тарский район, г. Тара, Радищева, 16В	56.876890	74.412774	45	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
46	Омская область, Тарский район, г. Тара, Сельскохозяйственная, 42	56.882500	74.407198	46	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор
47	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 102	56.907533	74.352184	47	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	окрытая	металл	4	0,75	металл	Частный сектор, МКД
48	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 130	56.908552	74.344017	48	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
49	Омская область, Тарский район, г. Тара, Гвардейская, 10	56.905345	74.357320	49	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор
50	Омская область, Тарский район, г. Тара, Судоремонтная, 12	56.916937	74.346228	50	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД
51	Омская область, Тарский район, г. Тара, Транспортная, 13В	56.904330	74.344475	51	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД

52	Омская область, Тарский район, г. Тара, Транспортная, 47А	56.902623	74.334544	52	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
53	Омская область, Тарский район, г. Тара, Черемуховая, 3	56.876343	74.403546	53	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	окрытая	металл	4	0,75	металл	Частный сектор, МКД
54	Омская область, Тарский район, г. Тара, Радищева, 15	56.880205	74.398802	54	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
55	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 48	56.904170	74.365739	55	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
56	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 14	56.900887	74.378133	56	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
57	Омская область, Тарский район, г. Тара, Тюменская, 20	56.881621	74.404326	57	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
58	Омская область, Тарский район, г. Тара, Избышева, 96	56.887002	74.366836	58	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
59	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вавилова, 9	56.881504	74.379019	59	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	окрытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор, МКД
60	Омская область, Тарский район, г. Тара, Школьная, 69/3	56.889629	74.354973	60	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	ж/б плита	окрытая	металл	3	0,75	металл	Частный сектор, МКД

61	Омская область, Тарский район, г. Тара, Немчиновская, 84Б	56.885244	74.367229	61	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,4	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
62	Омская область, Тарский район, г. Тара, Аэропорт, 4	56.903964	74.290200	62	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
63	Омская область, Тарский район, г. Тара, 1-я Полевая, 1	56.901819	74.313062	63	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
64	Омская область, Тарский район, г. Тара, Лесничество, 2	56.911971	74.318965	64	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
65	Омская область, Тарский район, г. Тара, Советская, 146А	56.909668	74.333241	65	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
66	Омская область, Тарский район, г. Тара, Перинская, 69	56.904271	74.377448	66	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
67	Омская область, Тарский район, г. Тара, 8-ого Марта, 7	56.884057	74.377452	67	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
68	Омская область, Тарский район, г. Тара, Перинская, 76	56.907381	74.373725	68	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
69	Омская область, Тарский район, г. Тара, Успенская, 6	56.899515	74.385297	69	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

70	Омская область, Тарский район, г. Тара, Александровская, 32	56.890004	74.387739	70	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
71	Омская область, Тарский район, г. Тара, Кузнечная, 32/1	56.887650	74.384010	71	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
72	Омская область, Тарский район, г. Тара, Октябрьская, 17А	56.884990	74.380434	72	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
73	Омская область, Тарский район, г. Тара, 17-я Линия, 27	56.885892	74.350045	73	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
74	Омская область, Тарский район, г. Тара, 6-я Линия, 106	56.893261	74.363031	74	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
75	Омская область, Тарский район, г. Тара, Гвардейская, 51Б	56.897380	74.356560	75	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
76	Омская область, Тарский район, г. Тара, 7-я Линия, 160	56.897495	74.350418	76	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
77	Омская область, Тарский район, г. Тара, 17-я Линия, 43	56.888096	74.345766	77	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
78	Омская область, Тарский район, г. Тара, Немчиновская/18-я Линия, 4	56.880197	74.353343	78	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

79	Омская область, Тарский район, г. Тара, 14-я Линия, 47	56.892802	74.343881	79	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
80	Омская область, Тарский район, г. Тара, Университетская, 2Б	56.890825	74.351382	80	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
81	Омская область, Тарский район, г. Тара, пер. Пионерский, 1	56.886133	74.386351	81	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
82	Омская область, Тарский район, г. Тара, Александровская, 46	56.892267	74.385083	82	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
83	Омская область, Тарский район, г. Тара, Чернышевского, 15	56.886866	74.390747	83	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
84	Омская область, Тарский район, г. Тара, Механизаторов, 25	56.881377	74.394738	84	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
85	Омская область, Тарский район, г. Тара, Спасская, 28	56.894002	74.385761	85	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
86	Омская область, Тарский район, г. Тара, Карбышева, 115	56.886654	74.352636	86	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
87	Омская область, Тарский район, г. Тара, Зеленая, 28	56.906107	74.361895	87	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

88	Омская область, Тарский район, г. Тара, Державинского, 106	56.887798	74.360193	88	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
89	Омская область, Тарский район, г. Тара, 20-я Линия, 36	56.884487	74.346006	89	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
90	Омская область, Тарский район, г. Тара, 4-я Шероковская, 23	56.942493	74.340351	90	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
91	Омская область, Тарский район, г. Тара, 5-я Линия, 28	56.885349	74.374203	91	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
92	Омская область, Тарский район, г. Тара, Трудовая, 14	56.904559	74.372780	92	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
93	Омская область, Тарский район, г. Тара, Транспортная, 107А	56.901103	74.328750	93	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
94	Омская область, Тарский район, г. Тара, М. Ульянова, 56	56.891916	74.380302	94	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
95	Омская область, Тарский район, г. Тара, Молодежная, 37	56.899838	74.353462	95	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
96	Омская область, Тарский район, г. Тара, Мехкомбинат, 3	56.934120	74.340969	96	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

97	Омская область, Тарский район, г. Тара, Мелинаторов, 36	56.872025	74.396236	97	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
98	Омская область, Тарский район, г. Тара, Сосновая, 2Б	56.880459	74.416198	98	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
99	Омская область, г. Тара, ул. Подсобное хозяйство, земельный участок, 4	56.890050	74.303004	99	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535002983	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
100	Омская область, Тарский район, г. Тара, пос. Энергопромхоз, 4	56.940581	74.408703	100	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
101	Омская область, Тарский район, г. Тара, 10-я Линия, 45	56.890019	74.357086	101	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
102	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 99	56.898666	74.373466	102	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор, МКД
103	Омская область, Тарский район, г. Тара, Елецкого, 22	56.915555	74.354513	103	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
104	Омская область, Тарский район, г. Тара, Избышева, 71	56.889491	74.374034	104	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
105	Омская область, Тарский район, г. Тара, Тополиная, 13	56.878944	74.377796	105	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор

106	Омская область, Тарский район, г. Тара, Васильева, 1А	56.876920	74.390244	106	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор, МКД
107	Омская область, Тарский район, г. Тара, Мичурина, 42	56.882770	74.411336	107	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор, МКД
108	Омская область, Тарский район, г. Тара, Карбышева, 111	56.887658	74.356313	108	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
109	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Транспортная, 47А	56.902623	74.334544	109	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
110	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Золотарева утол Н. Евстафьева, 23	56.873089	74.377137	110	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
111	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Транспортная, 10	56.905252	74.346593	111	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор, МКД
112	Омская область, Тарский район, г. Тара, Нерннская, 153	56.911115	74.365473	112	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
113	Омская область, Тарский район, г. Тара, Республики, 50	56.902570	74.350367	113	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор, МКД
114	Омская область, Тарский район, г. Тара, Школьная, 25А	56.900019	74.365372	114	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор

115	Омская область, Тарский район, г. Тара, 3-я Полевая, 2	56.903755	74.312742	115	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор, МКД
116	Омская область, Тарский район, г. Тара, 8-ого Марта, 7	56.884057	74.377452	116	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
117	Омская область, Тарский район, г. Тара, Матросова, 1	56.896091	74.389596	117	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
118	Омская область, Тарский район, г. Тара, 7-я Линия, 160	56.897543	74.356422	118	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
119	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вишневая, 1	56.877476	74.409399	119	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
120	Омская область, Тарский район, г. Тара, Избышева/11-я Линия, 2В	56.884220	74.363812	120	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
121	Омская область, Тарский район, г. Тара, Сельскохозяйственная, 10	56.882436	74.401118	121	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
122	Омская область, Тарский район, г. Тара, Клинова, 35	56.878221	74.397322	122	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
123	Омская область, Тарский район, г. Тара, 6-я Линия, 35	56.885927	74.373643	123	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
124	Омская область, Тарский район, г. Тара, Б.И. Голубева, 32	56.876572	74.428880	124	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
125	Омская область, Тарский район, г. Тара, Чернышевского, 59А	56.893267	74.389020	125	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
126	Омская область, Тарский район, г. Тара, 5-я Линия, 118	56.894670	74.365108	126	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
127	Омская область, Тарский район, г. Тара, Кузнецкая, 2	56.883633	74.386115	127	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
128	Омская область, Тарский район, г. Тара, Попова, 34	56.874787	74.398335	128	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
129	Омская область, Тарский район, г. Тара, Елецкого, 57	56.920005	74.349199	129	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
130	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 6-я Новая, 4 А	56.896839	74.347305	130	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028657	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	бункер	металл	2	0,75	металл	Частный сектор

131	Омская область, Тарский район, г. Тара, 2-я Западная, 3	56.903080	74.315135	131	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
132	Омская область, Тарский район, г. Тара, 3-я Сосновая, 9	56.879789	74.411197	132	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
133	Омская область, Тарский район, г. Тара, Республикан, 75	56.902635	74.344865	133	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
134	Омская область, Тарский район, г. Тара, Вишневая, 21/Кленовая	56.875017	74.407563	134	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Частный сектор
135	Омская область, Тарский район, г. Тара, Школьная, 70	56.890371	74.352089	135	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Частный сектор
136	Омская область, Тарский район, г. Тара, Рабиновича, 2	56.874099	74.401859	136	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
137	Омская область, Тарский район, г. Тара, 14-я Линия, 47	56.892802	74.343881	137	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
138	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. 6-я Новая, 4 А	56.896839	74.347305	138	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028657	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	бункер	металл	1	8	металл	Частный сектор
139	Омская область, Тарский район, г. Тара, Транспортная, 22	56.904717	74.334497	139	Автономное стационарное учреждение социального обслуживания Омской области "Тарский Дом-Интернат"	5535002983	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	открытая	металл	4	0,75	металл	Организация
140	Омская область, г. Тара, КОУ "Тарская адаптированная школа-интернат", Транспортная, 22	56.903640	74.330797	140	Омская область, г. Тара, КОУ "Тарская адаптированная школа-интернат", Транспортная, 22	5535005543	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Организация
141	Омская область, г. Тара, КУ "Тарский детский дом им. Д.М. Карбышева", Транспортная, 18	56.906273	74.341677	141	Омская область, г. Тара, КУ "Тарский детский дом им. Д.М. Карбышева", Транспортная, 16В	5535005247	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Деятельность по уходу с обеспечением проживания.
142	Омская область, г. Тара, МКУ «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания», пл. Ленина, 21	56.898330	74.386812	142	Омская область, г. Тара, МКУ «Центр по обеспечению хозяйственного обслуживания», пл. Ленина, 21	5535009428	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Организация

143	Омская область, г. Тара, Индивидуальный предприниматель Хентонен Ольга Александровна, Советская, 73	56.905509	74.358128	143	Омская область, г. Тара, Индивидуальный предприниматель Хентонен Ольга Александровна, Советская, 73	553500101583	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Торговля.
144	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 97	56.898692	74.373257	144	АО «Тандер», сеть магазинов «Магнит», корпус 1 П	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	АО "Тандер"
145	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 68	56.893541	74.382201	145	АО «Тандер», сеть магазинов «Магнит», ММ Алмас	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	АО "Тандер"
146	Омская область, Тарский район, г. Тара, Избышева, 3	56.894245	74.387450	146	АО «Тандер», сеть магазинов «Магнит», ММ Анонимный	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	АО "Тандер"
147	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 126	56.900487	74.373782	147	АО «Тандер», сеть магазинов «Магнит», ММ Переличатый	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	АО "Тандер"
148	Омская область, Тарский район, г. Тара, Ленина, 127	56.906067	74.357990	148	АО «Тандер», сеть магазинов «Магнит», ММ Барбаросса	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Организация
149	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Советская, 138	56.909087	74.340745	149	Магазин ООО "Фермер"	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	ООО "Фермер"
150	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Ленина, 68	56.893656	74.381952	150	Индивидуальный предприниматель Игорь Александрович Муравьев	550724034803	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	металл	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП И.А. Муравьев
151	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Ленина, 45	56.893657	74.381953	151	Индивидуальный предприниматель Игорь Александрович Муравьев	550724034803	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	металл	открытая	металл	1	0,75	металл	Магазин "Яблонька"
152	Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Радищева, 4	56.879584	74.395660	152	Индивидуальный предприниматель Терещенко Вера Николаевна	553500404595	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Торговый комплекс
153	Омская область, г. Тара, пл. Ленина, 18	56.90055	74.395660	153	МБУК "ТКДЦ "Север"	5535007660	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	МБУК "ТКДЦ "Север"
154	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 78	56.895093	74.379841	154	Магазин «Формула мебели»	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Магазин "Формула мебели"
155	Омская область, г. Тара, ул. Школьная, д. 40	56.893034	74.354522	155	БДОУ "Детский сад №1 г. Тары"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,3	ж/б плита	открытая	металл	3	0,75	металл	Детский сад
156	Омская область, г. Тара, ул. Держинского, д. 6	56.895964	74.384957	156	БОУ " Тарская СОШ №3"	5535007519	1055567028639	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БОУ " Тарская СОШ №3"
157	Омская область, г. Тара, ул. Калинина, д. 4	56.891141	74.38781	157	БПОУ " ТИПК"	5535007519	1055567028640	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	9	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	БПОУ " ТИПК"
158	Омская область, г. Тара, ул. Спасская, д. 33	56.894420	74.384862	158	БОУ " Тарская станция юных натуралистов"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	9	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БОУ " Тарская станция юных натуралистов"

159	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 1 А	56.901838	74.371981	159	БОУ ДО " ДЮСШ"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,78	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	БОУ ДО " ДЮСШ"
160	Омская область, г. Тара, ул. Нерпинская, д. 48	56.903860	74.378978	160	БОУ " Вечерняя школа"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	7,5	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БОУ " Вечерняя школа"
161	Омская область, г. Тара, ул. Чкалова д. 37	56.899599	74.360551	161	БОУ "Тарская СОШ № 2"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	БОУ "Тарская СОШ № 2"
162	Омская область, г. Тара, ул. Сельскохозяйственная, д. 1	56.882501	74.399023	162	БОУ " Тарская СОШ №4"	5535007519	1055567028639	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	14	ж/б плита	открытая	металл	3	0,75	металл	БОУ " Тарская СОШ №4"
163	Омская область, г. Тара, ул. Нерпинская д. 48	56.903860	74.378978	163	БОУ "Тарская СЮТур"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	7,5	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БОУ "Тарская СЮТур"
164	Омская область, г. Тара, ул. Лихачева д. 2	56.880161	74.387080	164	БПОУ "ТИПК"	5535007519	1055567028641	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	ж/б плита	открытая	металл	3	0,75	металл	БПОУ "ТИПК"
165	Омская область, г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 19	56.896111	74.379553	165	Магазин ТЦ «Меридиан»	5535007519	1055567028637	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Магазин ТЦ «Меридиан»
166	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 32 А	56.902697	74.372200	166	БДОУ "Детский сад "Нефтяник" г. Тары"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БДОУ "Детский сад "Нефтяник" г. Тары"
167	Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, д. 18	56.906359	74.341547	167	БОУ "Тарская СОШ № 5"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БОУ "Тарская СОШ № 5"
168	Омская область, г. Тара, ул. Промбаз, д. 3	56.938097	74.359095	168	ООО "Профит ЛесСнаб"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ж/б плита	открытая	металл	2	0,75	металл	ООО "Профит ЛесСнаб"
169	Омская область, г. Тара, ул. Избышева, д. 47	56.891633	74.379588	169	ИП Терещенко Вера Николаевна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Магазин "Товары для дома"
170	Омская область, г. Тара, ул. Избышева, д. 6	56.8949	74.3862	170	ИП Конашов Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Конашов С.М. отходы от деятельности арендаторов оптовой розничной торговли, парикмахерских. г. Тара, ул. Советская, д. 39; г. Тара, ул. Ленина, д. 74; г. Тара, ул. Набокова, д. 6
171	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 84	56.896065	74.379288	171	ИП Гейдаров Рахил Рахиб оглы	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	16	ж/б плита	открытая	металл	4	0,75	пластик	ИП Гейдаров Рахил Рахиб оглы
172	Омская область, г. Тара, ул. Нерпинская, д. 92	56.9114	74.3659	172	ИП Конашов Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Конашов С.М. отходы от деятельности арендаторов оптовой розничной торговли. г. Тара, ул. Нерпинская, д. 92
173	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 83	56.9077	74.3417	173	ИП Конашов Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Конашов С.М. оптовая розничная торговля промышленными товарами г. Тара, ул. Транспортная, д. 16 В; г. Тара, ул. Транспортная, д. 17; г. Тара, ул. Советская, д. 83.

174	Омская область, г. Тара, ул. Ленина д. 83	56.894846	74.378977	174	ИП Чередов Юрий Николаевич	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Чередов Юрий Николаевич
175	Омская область, г. Тара, ул. Мира, д. 40 А	56.8974	74.3724	175	ИП Конашов Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	ж/б плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Конашов С.М. отходы от деятельности арендаторов оптово-розничной торговли, г. Тара, ул. Мира, д. 40 А.
176	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 146	56.909753	74.334400	176	ИП Ильин Денис Викторович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6,25	бетон	открытая	профилист	1	0,75	металл	магазин автозапчастей ИП Ильин Д.В.
177	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 37	56.889698	74.384494	177	ИП Ильин Денис Викторович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6,25	бетон	открытая	профилист	1	0,75	металл	магазин автозапчастей ИП Ильин Д.В.
178	Омская область, г. Тара, ул. Александровская, д. 95	56.898435	74.377358	178	ИП Латыпова Лия Валентиновна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	бетон	открытая	профилист	1	0,75	металл	ИП Латыпова Лия Валентиновна
179	Омская область, г. Тара, ул. Александровская, д. 95	56.898435	74.377358	179	ИП Козлова Юлия Валентиновна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	бетон	открытая	профилист	1	0,75	металл	ИП Козлова Юлия Валентиновна
180	Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, д. 2	56.906354	74.351940	180	ИП Стюф Виталий Иванович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин ИП Стюф Виталий Иванович
181	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 146	56.909719	74.334649	181	Полещай Петр Викторович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин «Гарант» ИП Полещай П.В.
182	Омская область, г. Тара, ул. пер. Спартакоский, д. 19	56.900427	74.3744430	182	ИП Стюф Виктор Васильевич	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин "Автомалар" ИП Стюф В.И.
183	Омская область, г. Тара, ул. 8-я Линия, д. 89	56.89298335	74.35622758	183	ООО "ТрансАвтоПлюс"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин ООО "ТрансАвтоПлюс"
184	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 63	56.905124	74.359938	184	ИП Иващенко Светлана Маратовна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	8	асфальт	открытая	металл	1	0,5	металл	магазин "Акумулаторный рай" ИП Иващенко С.М.
185	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 89/1	56.908462	74.339629	185	ИП Кнапп Сергей Валентинович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	3	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,7	металл	автомагазин ИП Кнапп С.В.
186	Омская область, г. Тара, ул. Лихачева, д. 25	56.872747	74.394630	186	ИП Максимов Николай Петрович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	автомагазин ИП Кнапп С.В.
187	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 81	56.894690	74.379307	187	ИП Чередов Николай Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Чередов Николай Михайлович
188	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 77 А	56.907282	74.350238	188	ИП Эрм Евгений Анатольевич	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	2	бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Эрм Евгений Анатольевич
189	Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, д. 13	56.904983	74.347225	189	ИП Круглик Светлана Николаевна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	3	бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Круглик Светлана Николаевна
190	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 128	56.901199	74.373162	190	МБУК "ТКДЦ "Север"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,25	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ЦКР им. М.А. Ульянова
191	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 75/Дзержинского, д. 21	56.893828	74.380263	191	ИП Годнева Оксана Александровна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	18	Тротуарная плитка	закрытая	металл	3	0,75	металл	магазин ИП Годнева О.А.
192	Омская область, г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 36	56.895168	74.374391	192	АО "Аптечная сеть Омское лекарство"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	Бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	аптечный пункт АО "Аптечная сеть Омское лекарство"

193	Омская область, г. Тара, ул. Семена Золотарева, д. 2	56.879647	74.378340	193	ООО "ТрансАвтоПлюс"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ООО "ТрансАвтоПлюс" Организация здание № 2
194	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 68 Б	56.893954	74.381163	194	БУ "МФЦ Тарского района Омской области"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	БУ "МФЦ Тарского района Омской области" офисное помещение
195	Омская область, г. Тара, ул. Кузнецкая, д. 115	56.897627	74.371023	195	ИП Старовойтов С.Д.	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Автоматизированный ИП Старовойтов С.Д.
196	Омская область, г. Тара, пл. Ленина, д. 8	56.896820	74.385560	196	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Тарский историко-краеведческий музей» Тарского муниципального района Омской области	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	24	асфальтное покрытие	открытая	металл	1	0,75	металл	Территория музея
197	Омская область, г. Тара, ул. Дихачева, д. 1	56.880776	74.389749	197	ОАО «Тарское АТП»	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	офисное помещение
198	Омская область, г. Тара, ул. Школьная, д. 69 В	56.892208	74.356209	198	Филиал ОмГПУ в г. Таре	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	13	ЖБ плита	открытая	металл	2	0,75	металл	Филиал ОмГПУ в г. Таре
199	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 22	56.901154	74.376451	199	БУ «КЦСОН Тарского района»	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	12	Металлический поддон	открытая	металл	2	0,75	металл	офисное здание
200	Омская область, г. Тара, ул. 6-я Новая, д. 4 А	56.896467	74.346326	200	ИП Алевич Степан Александрович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	офисное здание
201	Омская область, г. Тара, ул. Александровская, д. 113	56.900623	74.374647	201	Тарская межрайонная прокуратура Омской области	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	бетон	открытая	металл	1	0,75	металл	офисное здание
202	Омская область, г. Тара, пл. Ленина, д. 10	56.897277	74.385172	202	Управление Федеральной налоговой службы по Омской области	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	асфальтное покрытие	открытая	металл	1	0,75	металл	нежилые помещения расположенные по адресу : г. Тара, пл. Ленина, д. 10
203	Омская область, г. Тара, ул. Радищева, д. 4	56.879584	74.395660	203	ООО "ПВ-Сибирь 2"Магазин "Доброцен"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	ЖБ плита	открытая	металл	2	0,75	металл	"Магазин Доброцен"
204	Омская область, г. Тара, ул. Избышева, д. 38 А	56.8921	74.3787	204	ООО "Омская энергобытовая компания"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	асфальтное покрытие	открытая	металл	1	0,75	металл	офисное здание
205	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 81	56.908078	74.342383	205	ИП Ильин Иван Николаевич	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	10	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Ильин Иван Николаевич
206	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 31 А	56.888865	74.385460	206	ИП Славен Ирина Георгиевна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Магазин "Ковровый двор"
207	Омская область, г. Тара, ул. Александровская д. 58	56.894846	74.384075	207	Муниципальное бюджетное учреждение культуры Тарского муниципального района Омской области «Тарская централизованная библиотечная система имени Л.Н. Чашечникова»	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	16,45	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	МБУК "ТЦБС имени Л.Н. Чашечникова"

208	Омская область, г. Тара, ул. Транспортная, д. 20 А	56.905087	74.338581	208	КУ Омской области «СРЦН Тарского района»	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	детское учреждение
209	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 89	56.895508	74.378373	209	ИП Девятых А.В.	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	4	бетон	открытая	металл	1	0,68	металл	ИП Девятых
210	Омская область, г. Тара, ул. Советская, д. 73	56.905313	74.358467	210	ИП Хентонен О.А.	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	офисные помещения, нежилые помещения
211	Омская область, г. Тара, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 23	56.896147	74.378733	211	ИП Хентонен О.А.	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	офисные помещения, нежилые помещения
212	Омская область, г. Тара, ул. Нерпийская д. 84	56.909076	74.371262	212	ООО "Тарские лесопромышленники"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	ООО "Тарские лесопромышленники"
213	Омская область, г. Тара, ул. Избышева д. 3	56.894759	74.38806	213	ИП Бешененок Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Пекарня № 1, рыбкопальный цех
214	Омская область, г. Тара, ул. Ленина д. 31	56.887969	74.386857	214	ИП Бешененок Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Пекарня кондитерский цех
215	Омская область, г. Тара, ул. Карбышева д. 92	56.890108	74.361075	215	ИП Бешененок Сергей Михайлович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ИП Бешененок Сергей Михайлович
216	Омская область, г. Тара, ул. Советская д. 30	56.902061	74.374480	216	ТФ БПОУ ОО "Медицинский колледж"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	7,3	бетонная плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Учебное заведение
217	Омская область, г. Тара, ул. Избышева д. 3	56.894449	74.387483	217	ИП Гончаренко Надежда Таофиловна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	бетонная плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин № 1
218	Омская область, г. Тара, ул. Карбышева д. 92	56.890108	74.361075	218	ИП Гончаренко Надежда Таофиловна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин № 4
219	Омская область, г. Тара, ул. Ленина д. 31	56.9006	74.37362	219	ИП Гончаренко Надежда Таофиловна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин № 10
220	Омская область, г. Тара, ул. Спасская д. 47	56.8965830	74.3823560	220	ООО "ТараСпецСнабжение"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	асфальтовое покрытие	открытая	металл	1	0,75	металл	офисное здание
221	Омская область, г. Тара, ул. Советская д. 79	56.90804462 9758095	74.34423003 93884058	221	ОАО «Семиреченская база снабжения»	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	асфальтовое покрытие	открытая	металл	1	0,75	металл	ОАО «Семиреченская база снабжения»
222	Омская область, г. Тара, ул. Ленина д. 59	56.891682	74.382468	222	ИП Бархатова Марина Владимировна	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	9	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	магазин
223	Омская область, г. Тара, ул. 8-я Линия д. 98	56.895006	74.355041	223	ООО "Управляющая компания Тара"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ООО "Управляющая компания Тара"
224	Омская область, г. Тара, пл. Ленина, д. 17	56.897576	74.387979	224	ПАО "Ростелеком"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	ПАО "Ростелеком"
225	Омская область, г. Тара, пл. Ленина, д. 65	56.892728	74.381315	225	ООО "ДНС Ритейл"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5	бетонная плита	открытая	металл	1	0,75	металл	ООО "ДНС Ритейл"
226	Омская область, г. Тара, территория Аэропорта	56.876921	74.283947	226	ООО "СпецАвиа"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	Аэропорт, ООО "СпецАвиа"
227	Омская область, г. Тара, ул. Дихачева, д. 21	56.873325	74.392906	227	БУ "Тарская ОМСББЖ"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	БУ "Тарская ОМСББЖ"
228	Омская область, г. Тара, ул. Державинского, д. 22	56.894385	74.380825	228	ИП Лаврентьева А.С.	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	24	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	кафе "Кухня"

229	Омская область, г. Тара, ул. Радищева, д. 16	56.876051	74.414229	229	Филиал РТРС "Омский областной радиотелевизионный передающий центр"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	6,5	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	Филиал РТРС "Омский областной радиотелевизионный передающий центр"
230	Омская область, г. Тара, ул. Ленина, д. 5	56.901800	74.370960	230	ТФ БУ Иса	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	9	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	административное здание
231	Омская область, г. Тара, ул. 3-я Сосновая, д. 11	56.878981	74.410097	231	Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	2	0,75	металл	административное здание
232	Омская область, г. Тара, ул. Тюменская, д. 18 Д, Л 1	56.881122	74.407194	232	Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	административное здание
233	Омская область, г. Тара, ул. Черемушова, д. 9 А	56.876931	74.405911	233	Тарский филиал ФГБОУ ВО Омский ГАУ	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	5,5	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	административное здание
234	Омская область, г. Тара, ул. Радищева, д. 15 А	56.880101	74.399237	234	АО "Омскгазстройэксплуатация"	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	16	ЖБ плита	открытая	металл	1	0,75	металл	АО "Омскгазстройэксплуатация"
235	Омская область, г. Тара, ул. Славская, д. 47	56.896544	74.381968	235	Омское отделение № 8634 ПАО Сбербанк	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	60	асфальт	открытая	металл	1	0,75	металл	внутреннее структурное подразделение Омского отделения ПАО Сбербанк № 8634/0463
236	Омская область, г. Тара, ул. Лихачева, д. 19А	56.875092	74.391093	236	ИП Зобков Игорь Викторович	5535007519	1055567028638	ООО "Строй Прогресс"	5078023274	15	бетон	открытая	пластик	1	0,75	металл	складское помещение



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09 декабря 2024 года

№ 960

г. Тара

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному
контролю в границах Тарского городского поселения Тарского
муниципального района Омской области на 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2025 год, согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования, но не ранее 1 января 2025 года.

3. Отделу городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района обеспечить выполнение Программы в 2025 году

3. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте <https://tarskoe.gosuslugi.ru>.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области Сомолова А.С.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение
к постановлению Администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области
от 09.12.2024 г. № 960

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах
Тарского городского поселения Тарского муниципального района
Омской области на 2025 год**

Наименование Программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2025 год (далее - Программа)
Правовые основания разработки Программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик Программы	Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Администрация)
Сроки и этапы реализации Программы	2025 год
Структура Программы	Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля Раздел 2. Цели и задачи реализации программы Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий на 2025 год. Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля

В соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, Администрацией осуществляется муниципальный жилищный контроль в границах Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – Тарское городское поселение).

Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами в сфере осуществления муниципального жилищного контроля, регламентированы следующими правовыми актами:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации «Об административных правонарушениях»;
- Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»;
- Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

- Устав Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области;

- Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области».

В качестве подконтрольных субъектов выступают юридические лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению (обслуживанию) жилищного фонда, товарищества собственников жилья, граждане.

Предметом муниципального жилищного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда:

1) требований к использованию и сохранности муниципального жилищного фонда, в том числе требований к жилым помещениям, их использованию и содержанию, использованию и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме, порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

2) требований к формированию фондов капитального ремонта;

3) требований к созданию и деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

4) требований к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

5) правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

6) правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения;

7) правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

8) требований энергетической эффективности и оснащенности помещений многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых энергетических ресурсов;

9) требований к порядку размещения ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, информации в системе;

10) требований к обеспечению доступности для инвалидов помещений в

многоквартирных домах;

11) требований к предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Органом, непосредственно осуществляющим муниципальный жилищный контроль в границах Тарского городского поселения, является отдел городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области.

В 2019-2024 годах плановые, внеплановые проверки, мероприятия по профилактике нарушений и их результатов, анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям и (или) анализ и оценка причиненного ущерба не проводились.

2 Цели и задачи реализации программы

Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба);

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предотвращение риска причинения вреда и снижения уровня ущерба вследствие нарушений обязательных требований;

5) повышение прозрачности осуществления муниципального жилищного контроля;

6) формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения контролируемых лиц.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

1) выявление факторов риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их реализации;

2) поддержание в актуальном состоянии на официальном портале Правительства Омской области <http://tarsk.tarsk.omskportal.ru/> (далее – официальный сайт), обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, с целью своевременного информирования контролируемых лиц о текущих изменениях;

3) формирование и внедрение новых средств и методов взаимодействия с контролируемыми лицами;

4) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц и формирование единообразного понимания установленных требований.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий на 2024 год

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
1.	Размещение на официальном сайте администрации Тарского городского поселения актуальной информации:		Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального жилищного контроля;	поддерживать в актуальном состоянии	
	- сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального жилищного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;	по мере необходимости	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;	поддерживать в актуальном состоянии	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;	в течении года (по мере необходимости)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
	- сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц;	в течении года (по мере необходимости)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (с периодичностью, не реже одного раза в год)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- ежегодный доклад о муниципальном жилищном контроле;	в срок до 3 дней со дня утверждения доклада (не позднее 15 марта 2025 года)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
2.	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства посредством:	в течении 2024 года	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- разъяснения положений нормативно правовых актов РФ, содержащих обязательные требования, соблюдение которых является предметом муниципального жилищного контроля;	по мере поступления обращений от контролируемых лиц, в соответствии с графиком консультаций)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- разъяснение положения	по мере	Должностные

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
	нормативных правовых актов РФ, регламентирующих порядок осуществления муниципального жилищного контроля;	поступления обращений от контролируемых лиц, в соответствии с графиком консультаций)	лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
	- порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц. Учет проведенных консультаций.	по мере поступления обращений от контролируемых лиц, в соответствии с графиком консультаций)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
3.	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований. Учет объявленных предостережений.	по мере поступления обращений от контролируемых лиц, в соответствии с графиком консультаций)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
4.	Разработка ежегодного Доклада о муниципальном жилищном контроле.	С 10.01.2025 по 04.03.2025	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля

№ п/п	Профилактические мероприятия	Периодичность проведения	Ответственный исполнитель
5.	Обобщение практики осуществления муниципального жилищного контроля и размещение на официальном сайте в сети Интернет соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	1 раз в полгода.	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
6.	Подготовка отчета об исполнении программы профилактики	до 14.02.2025	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля
7.	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Тарского городского поселения на 2023 год	не позднее 1 октября 2025 года (разработка); не позднее 20 декабря 2025 года (утверждение)	Должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального контроля

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда

Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям может быть обеспечено за счет:

- информированности контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых изменениях, о порядке проведения проверок, о правах контролируемых лиц в ходе проверки;

- разъяснений по применению обязательных требований, обеспечивающих их однозначное толкование, как контролируемыми лицами, так и контрольно-надзорным органом.

Основными показателями эффективности и результативности являются:

- количество проведенных профилактических мероприятий;

- количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия.

Основным механизмом оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий является увеличение количества профилактических мероприятий и как следствие снижение количества нарушений обязательных требований.

№ п/п	Показатель	Тип показателя	Базовое значение показателя	Период 2025 год	Плановый период	
					2026 год	2027 год
1	Снижение доли нарушений, выявленных в рамках муниципального контроля, в отношении к предыдущему периоду	аналитический	100%	93%	90%	85%
2	Увеличение доли мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, установленных муниципальным и правовыми актами	аналитический	100%	105%	110%	120%

Замечания и предложения по усовершенствованию проекта Программы профилактики можно направлять **с 1 октября 2024 года по 1 ноября 2024 года:**

- в Интернет - приемную в разделе «Обращения граждан на официальном сайте Тарского городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tarskoe.gosuslugi.ru> »;
- по адресу электронной почты admtara@mail.ru;
- написать письмо и отправить его по почте (по адресу: 646530, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Советская, д. 23 А);
- принести письмо в администрацию лично и сдать в кабинеты №№ 203, 208, 211, (телефоны специалистов 8(38171)2-07-85, 2-12-57).



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2024 года

№ 975

г. Тара

**Об утверждении программы
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям сфере благоустройства на территории Тарского
городского поселения на 2025 год**

В соответствии с частью 4 статьи 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения в 2025 году (далее - Программа) согласно приложению, к настоящему распоряжению.

2. Отделу городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района обеспечить выполнение Программы в 2025 году.

3. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте <https://tarskoe.gosuslugi.ru>

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Тарского городского поселения Сомолова А.С.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение
к постановлению Администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области
от 10.12.2024 г. № 975

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым
законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере
благоустройства на территории Тарского городского поселения, на 2025
год (далее - программа)

ПАСПОРТ

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района омской области на 2025 год.
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Отдел городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области.
Цели программы	- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; - устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи программы	- снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности; - повышение квалификации подконтрольных субъектов контрольного органа; - взаимодействие контрольного органа с контролируемыми лицами, в том числе проведение профилактических мероприятий, предоставление необходимой информации контролируемым лицам.
Сроки и этапы реализации программы	2025 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	- снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; - обеспечение единообразного понимания предмета муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района омской области подконтрольными субъектами; - мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению; - повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях в сфере благоустройства; - предотвращение нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства.
Структура программы	1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа. 2. Цели и задачи реализации программы. 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения. 4. Показатели результативности и эффективности программы.

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа

1.1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области (далее – муниципальный контроль) осуществляется администрацией Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в лице отдела городского хозяйства администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области.

Подконтрольными субъектами являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области и граждане.

Обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, закреплены в следующих правовых актах:

- Закон Омской области от 24.07.2006 №770-ОЗ «Кодекс Омской области об административных правонарушениях»;
- Решение 7 сессии Совета Тарского городского поселения от 30 марта 2006 года «Об утверждении Правил благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Тарского городского поселения».

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2020 № 1969 «Об особенностях формирования ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2023 год, проведения проверок в 2023 году и внесении изменений в пункт 7 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» в 2023 году по муниципальному контролю не проводились плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, отнесенных в соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» к субъектам малого предпринимательства.

Муниципальный контроль по соблюдению гражданами обязательных требований, установленных правилами благоустройства территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в 2024 году осуществлялся посредством проведения внеплановых (рейдовых) осмотров территории Тарского городского поселения. За период с января по октябрь 2024 года проведено 95 внеплановых (рейдовых) осмотров, в результате выявлено 95 нарушений обязательных требований, установленных правилами благоустройства территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, допущенных гражданами.

По результатам осуществления муниципального контроля за период с января по октябрь 2024 года не зафиксированы случаи причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, возникновения чрезвычайных ситуации природного и техногенного характера. Риски причинения вреда охраняемым законом ценностям отсутствуют.

1.2. Текущий уровень развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований земельного законодательства, на побуждение субъектов проверок к добросовестности, должно способствовать улучшению в целом ситуации, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований в указанной сфере.

На официальном сайте органов местного самоуправления Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, размещены перечни нормативных правовых актов, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также тексты соответствующих нормативных правовых актов.

На постоянной основе проводится мониторинг Перечня нормативно правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального контроля.

Основные проблемы, на решение которых будет направлена программа профилактики: формирование ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством

проведения информирования, консультирования и объявления предостережений.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы

2.1. Цели реализации программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи реализации программы:

- снижение риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;
- повышение квалификации подконтрольных субъектов контрольного органа;
- взаимодействие контрольного органа с контролируемыми лицами, в том числе проведение профилактических мероприятий, предоставление необходимой информации контролируемым лицам;

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

Для профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям будут реализованы мероприятия, перечень, сроки и периодичность проведения которых, определены в приложении к настоящей Программе.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы

Показателями результативности и эффективности программы являются:

- формирование ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности;
- предотвращение нарушений обязательных требований и снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- снижение количества однотипных и повторяющихся нарушений одним и тем же подконтрольным субъектом.

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения в 2025 году

№ п/п	Перечень профилактических мероприятий	Наименование профилактического мероприятия	Сроки (периодичность) проведения	Ожидаемый результат	Адресаты мероприяти й	Ответственное подразделение и (или) должностные лица
1.	Информирование (Информирование осуществляется посредством размещения информации на официальном сайте Тарского городского поселения, в средствах массовой информации, в личных кабинетах контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах)	Размещение текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля	постоянно	Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований	Контролируемые лица	Ведущий специалист отдела городского хозяйства (Жмакин С.А.)
		Размещение сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу.	По мере внесения изменений	Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований	Контролируемые лица	
		Размещение Перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции.	постоянно	Повышение информированности с целью дальнейшего предотвращения нарушений обязательных требований и снижения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Контролируемые лица	
		Размещение Перечня объектов по муниципальному контролю	постоянно	Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	
		Размещение исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться контрольным органом у контролируемого лица.	постоянно	Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	

		Размещение сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований.	постоянно	Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований	Контролируемые лица	
		Размещение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2024 год	постоянно	Повышение информированности в части соблюдения обязательных требований	Контролируемые лица	
		Размещение доклада о муниципальном контроле за 2023 год.	1 раз в год	Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	
2.	Консультирование (Консультирование осуществляется по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в письменной форме, в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального контроля; 2) порядок осуществления профилактических, контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Тарского городского поселения. 3) применение мер ответственности за нарушение обязательных требований.	Подготовка и размещение на официальном сайте Тарского городского поселения разъяснений по однотипным (по одним и тем же вопросам) обращениям контролируемых лиц и их представителей.	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации и Тарского городского поселения (Жмакин С.А.)
		Проведение личного приема ведущим специалистом отдела городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения	Понедельник с 17:00 до 17:45 Запись по телефону 8(38171)2-07-85	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	
		Проведение личного приема начальника отдела городского хозяйства - заместителя главы Тарского городского поселения	Четверг с 17:00 до 17:40 Запись по телефону 8(38171) 2-31-59	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела городского хозяйства - заместитель главы Тарского городского поселения (Сомолов С.А.)

3.	Объявление предостережения (В случае наличия у контрольного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный орган объявляет контролируруемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований)	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований	По мере получения сведений о признаках нарушений	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Контролируемые лица	Начальник отдела городского хозяйства - заместитель главы Тарского городского поселения (Сомолов А.С.) Ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения (Жмакин С.А.)
----	---	---	--	--	---------------------	--



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 декабря 2024 года

№ 1177

г. Тара

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов» утвержденный постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 20.03.2015 № 102

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, в целях приведения муниципальной правовой базы в соответствие с требованиями действующего законодательства Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Внести изменения в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов», утвержденный Постановлением

Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 20.03.2015 № 102 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов», согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Официальный вестник Тарского городского поселения» и на официальном сайте tarskoe.gosuslugi.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение
к постановлению Администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области
от 13.12.2024 г. № 1177

Изменения, вносимые в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов» утвержденный Постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 20.03.2015 № 102 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящегося в государственной или муниципальной собственности, на которые не разграничена, расположенных на территории Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области без проведения торгов»

1. Подпункт 8 подраздела 13.3 раздела 13 после слов «комплексном развитии территории» дополнить словами «либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории»;
2. В подпункте 9 подраздела 13.3 раздела 13 слова «территории, или» заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или»;
3. В подпункте 10 подраздела 13.3 раздела 13 слова «территории, и» заменить словами «территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и».