



**«Официальный вестник
Тарского городского поселения»**

№ 20 от 31 мая 2024 года

Содержание:

№	Наименование документа	Стр.
п.		
п.		
1.	Распоряжение Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 169 от 27.05.2024 «Об утверждении плана мероприятий по благоустройству и подготовке к проведению 54-го областного сельского спортивно-культурного праздника «Королева спорта «Тара - 2024» и 430-летия города Тары»	3
2.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 329 от 27.05.2024 «Об отчете о реализации муниципальной программы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области "Развитие социально-экономического потенциала Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2020 – 2026 годы"»	7
3.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 393 от 30.05.2024 «Об утверждении проекта межевания территории»	8
4.	Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 395 от 31.05.2024 «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Тарского городского поселения в летний период 2024 года»	21
5.	Протокол публичных слушаний № 3 от 27.05.2024.	24
6.	Решение Совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 305/65 от 02.05.2024 «О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области»	40



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 мая 2024 года

№ 169

г. Тара

Об утверждении плана мероприятий по благоустройству и подготовке к проведению 54-го областного сельского спортивно-культурного праздника «Королева спорта «Тара - 2024» и 430-летия города Тары

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Тарского городского поселения утвержденными решением Совета Тарского городского поселения от 31.10.2017 №225/37:

1. Утвердить план мероприятий по благоустройству и подготовке к проведению 54-го областного сельского спортивно-культурного праздника «Королева спорта «Тара - 2024» и 430-летия города Тары согласно приложению, к настоящему распоряжению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте <https://tarskoe.gosuslugi.ru/>

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Приложение
к распоряжению Администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области
от 27.05.2024г. № 169

ПЛАН
план мероприятий по благоустройству и подготовке к проведению
54-го областного сельского спортивно-культурного праздника «Королева
спорта «Тара - 2024» и 430-летия города Тары

№	Наименование организации	Срок исполнения	Исполнители ответственные
1	Контроль за соблюдением правил благоустройства, санитарного содержания территорий, организации уборки, обеспечении чистоты и порядка на территории Тарского городского поселения	в течении периода	МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства»
2.	Завести и разровнять землю на городские клумбы: - 3 угла возле кафе «Старый город» - Ленина 100 - Администрация ТМР - Тарский град гостям рад - 2 угла возле церкви	до 15.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
3.	Покраска остановки мик. Пригородное	до 15.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
4.	Покраска стелы и благоустройство прилегающей территории на развилке дороги Тара-обход г. Тара (пост ГАИ)	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
5.	Стела «Тарский град гостям рад». Покраска установки. Замена выцветших баннеров. Выкос травы	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»

6.	Покраска стелы «Звезда» на Тюменская	до 20.06.2024	Тарский филиал ФГБОУ ВО «Омский ГАУ»
7.	Покраска моста у стадиона «Олимп»	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
8.	Изготовление и монтаж баннерных конструкций на осветительные опоры	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
9.	Замена баннеров посвященных участникам ВОВ, покраска баннерных конструкций	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
10.	Замена флагов на флаговой конструкции ул. Радищева	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
11.	Выкос травы на общественных территориях: пушкинский сквер, комсомольский парк, пешеходная зона по ул. Ленина, Парк Победы, центральных улиц города	по мере необходимости	МБУ «Городское хозяйство»
12.	Помывка остановок на центральных улицах города	до 10.07.2024	МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства», МБУ «Городское хозяйство»
13.	Уборка несанкционированных свалок на территории города	по мере необходимости	МБУ «Городское хозяйство»
14.	Удаление сломанного дерева напротив стадиона «Олимп»	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
15.	Замена остановочного павильона ул. Советская, напротив магазина «Гарант»	до 20.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
16.	Установка недостающих дорожных знаков	до 10.07.2024	МБУ «Городское хозяйство»
17.	Контроль за состоянием внешнего вида фасадов зданий и сооружений, объектов здравоохранения, образования, культуры, торговли, мест массового отдыха населения,	постоянно	МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства» Администрация Тарского городского поселения

	спортивных сооружений.		
18.	Покраска флаговой конструкции по ул. Радищева	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
19.	Выкорчевка пней у Газстройэксплуатации	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
20.	Установка остановочного павильона ул. Ленина, 8	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»
21.	Установка остановочного павильона у магазина «Мастер»	до 05.06.2024	МБУ «Городское хозяйство»



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 мая 2024 года

№ 329

г. Тара

Об отчете о реализации муниципальной программы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области "Развитие социально-экономического потенциала Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2020 – 2026 годы"»

В соответствии с пунктом 16 Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, их формирования и реализации, утвержденного постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 31 октября 2013 года № 261, Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Принять к сведению прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области "Развитие социально-экономического потенциала Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2020 – 2026 годы"» за 2023 год.

2. Разместить отчет о реализации муниципальной программы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте www.tarskoe.gosuslugi.ru.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2024 года

№ 393

г. Тара

Об утверждении проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения по результатам публичных слушаний от 8.05.2024 Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории в границах: элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте tarskoe.gosuslugi.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Индивидуальный предприниматель
Кадастровый инженер Горбатов Михаил Геннадьевич
(квалификационный аттестат №55-10-134 от 28.12.2010г.)
646530, Россия, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Советская, 23А
ИНН 553501209477
Тел.: 8 (38171) 2-04-03, E-mail: misha.2525@mail.ru

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области

от «30» мая 2024г. № 393

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**в границах элемента планировочной структуры,
ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108**

ПМТ-2/24

Индивидуальный предприниматель

Гробатов М.Г.

Омская область, г. Тара
2024

СОДЕРЖАНИЕ

Исходные данные

Общие сведения

I. Основная часть проекта межевания территории.

1. Текстовая часть проекта межевания территории.

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
- Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
- Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
- Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.
- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Графическая часть проекта межевания территории.

- Описание.
- Чертежи.

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

- Текстовая часть
- Чертеж

Исходные данные

Проект межевания территории разработан в границах элемента планировочной структуры – кадастрового квартала 55:37:001108, ограниченного ул. Советская, ул. Гвардейская, ул. 5-й Армии и пер. Лермонтовский, площадью 8,7 га.

Проект межевания выполнен в соответствии со следующей нормативно-правовой и методической базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- Генеральный план Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области;
- Правила землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 757 от 26.12.2022г.;
- Кадастровый план территории от 29.11.2023 г. № КУВИ-001/2023-268684091, выданный Филиалом публично – правовой компании «Роскадастр» по Омской области на кадастровый квартал 55:37:001108;
- Кадастровый план территории от 15.02.2024 г. № КУВИ-001/2024-47585266, выданный Филиалом публично – правовой компании «Роскадастр» по Омской области на кадастровый квартал 55:37:000000.

Общие сведения

В соответствии со статьей 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного элемента планировочной структуры, представляющего собой кадастровый квартал с номером 55:37:001108, расположенный на землях населенных пунктов в городе Тара. Проект межевания разрабатывается в границах территории сложившейся застройки данного квартала площадью 8,7 га., занятой общественно-деловыми зданиями, магазинами, многоквартирным и частными жилыми домами. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденными Постановлением Администрации Тарского городского поселения № 757 от 26.12.2022г., квартал расположен в зоне ОД-2 – «Зоне специализированной общественной застройки» и Ж-1 «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами»

Основными задачами проекта межевания территории является образование земельного участка путем его перераспределения с землями государственной или муниципальной собственности. Исходным земельным участком является:

- земельный участок, с кадастровым номером 55:37:001108:187, с разрешенным использованием – «Оказание социальной помощи населению, предпринимательство», расположенного по адресу: 646530, Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Тарское городское поселение, г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10;

Проект межевания выполнен в местной системе координат МСК-55, зона 1.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В результате обработки исходной документации установлено, что исходный земельный участок с кадастровым номером 55:37:001108:187, расположен в границах элемента планировочной структуры – кадастрового квартала 55:37:001108 и частично граничат с неразграниченными землями государственной или муниципальной собственности.

По обращению собственника данного земельного участка и с предварительного согласования и решения Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области установлено, что имеется возможность осуществить комплекс работ по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 55:37:001108:187 и земель государственной или муниципальной собственности.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Площадь территории проектирования составляет 8,7 га.

Формирование проектных границ земельного участка выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проектируемый земельный участок 55:37:001108:187:3У1 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 55:37:001108:187 и земель государственной или муниципальной собственности свободной территории кадастрового квартала 55:37:001108 с условным номером :Т/п1.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок	Площадь кв.м	Исходный земельный участок	Площадь кв.м	Присоединяемая территория	Площадь кв.м
55:37:001108:187:3У1	510	55:37:002104:7	214	:Т/п1	296

Границы проектируемого земельного участка определены по результатам геодезической съемки с учетом местоположения границ смежных земельных участков и территорий общего пользования. Границы описаны координатами характерных точек земельного участка.

Таблица № 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-55	
	Координаты	
	X	Y
55:37:001108:187:3У1	696642,58	2227127,65
	696638,69	2227137,60
	696628,51	2227133,52
	696626,87	2227137,16
	696622,41	2227148,37
	696621,81	2227149,80
	696613,31	2227145,76
	696595,52	2227137,24
	696600,20	2227127,46
	696617,99	2227135,98
	696621,33	2227137,58
696628,93	2227121,77	

Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается проектирование земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на основании утвержденного классификатора видов разрешенного использования, применительно к территориальной зоне ОД1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» с учетом вида разрешенного использования исходного земельного участка.

Таблица № 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования (код по классификатору)
55:37:001108:187:3У1	Оказание социальной помощи населению, предпринимательство

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения

Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, являются границами кадастрового квартала 55:37:001108, который расположен в центральной части города Тара. Данный кадастровый квартал ограничен улично-дорожной сетью: с юга - ул. 5-й Армии, с запада -

пер. Лермонтовский, с севера - ул. Советская и с востока - ул. Гвардейская.

Таблица № 4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Наименование территории, обозначение	Система координат МСК-55	
	Координаты	
	X	Y
Кадастровый квартал 55:37:001108	696639,19	2227179,54
	696459,33	2227095,14
	696373,90	2227057,53
	696399,93	2227014,97
	696389,15	2227001,17
	696380,81	2226995,72
	696358,38	2226987,23
	696356,37	2226980,18
	696357,66	2226971,70
	696376,36	2226942,67
	696458,45	2226778,18

	696730,39	2226931,45
	696683,95	2227058,21

Основная часть проекта межевания территории

2. Графическая часть проекта межевания территории.

Описание

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя чертеж, на котором отображены:

- границы существующих элементов планировочной структуры, включающие в себя установленные границы земельных участков, зданий и сооружений, границы территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории;
- красные линии, которые не утверждаются в составе данного проекта межевания территории, но по определению являются границей разделяющей земли и земельные участки государственной, муниципальной или частной собственности и территории общего пользования;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения минимальный отступ от красных линий до вновь строящихся зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков ;
- границы публичных сервитутов (данным проектом не предусматривается).

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Текстовая часть

Таблица №5. Земельные участки, полностью расположенные в границах кадастрового квартала
55:37:001108

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер здания, сооружения	Сведения о границах
1	55:37:001108:1	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 160	554	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:56	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
2	55:37:001108:2	г. Тара, ул. 5 Армии, д 162	552	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:35	Границы установлены в ЕГРН
3	55:37:001108:3	г. Тара, ул. 5 Армии, д 164	606	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:57	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
4	55:37:001108:4	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 166	570	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:54	Границы установлены в ЕГРН
5	55:37:001108:5	г. Тара, ул. 5 Армии, д 168	529	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:29	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
6	55:37:001108:6	г. Тара, ул. 5 Армии, д 170	546	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:55	Границы установлены в ЕГРН
7	55:37:001108:7	г. Тара, ул. 5 Армии, д 172	586	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:38	Границы установлены в ЕГРН
8	55:37:001108:9	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 174	528	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:67	Границы установлены в ЕГРН
9	55:37:001108:10	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 176	600	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:40	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
10	55:37:001108:11	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 19	956	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:30	Границы установлены в ЕГРН
11	55:37:001108:13	г. Тара, ул. пер. Лермонтовский	31	Размещение гаража	--	Снят с учета
12	55:37:001108:16	г. Тара, ул. Советская	25	Под установку торгового павильона	--	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
13	55:37:001108:18	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12А	5137	Под объекты инженерного оборудования теплоснабжения	55:37:001108:27	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
14	55:37:001108:19	г. Тара, ул. Советская, в районе больницы	178	Под существующее здание торгового павильона	--	Границы установлены в ЕГРН
15	55:37:001108:20	г. Тара, ул. Советская, на территории больницы	55	Под трансформаторной подстанцией	--	Границы установлены в ЕГРН
16	55:37:001108:21	г. Тара, пер. Лермонтовский, на территории центральной районной больницы	57	Под трансформаторной подстанцией	--	Границы установлены в ЕГРН
17	55:37:001108:22	г. Тара, ул. Советская, д 75	48980	Размещение зданий больницы, поликлиники и других административных зданий	55:37:001108:31 55:37:001108:32 55:37:001108:33 55:37:001108:36 55:37:001108:39 55:37:001108:41 55:37:001108:43 55:37:001108:44 55:37:001108:45 55:37:001108:46 55:37:001108:48 55:37:001108:50 55:37:001108:51 55:37:001108:52 55:37:001108:63 55:37:000000:2774 55:37:000000:3100 55:37:000000:2125	Границы установлены в ЕГРН
18	55:37:001108:24	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12, кв 2	938	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:47	Границы установлены в ЕГРН.
19	55:37:001108:60	г. Тара, пер. Лермонтовский	28	Больницы, родильные дома, госпитали общего типа, пристроенные и отдельно стоящие одноуровневые и многоуровневые автостоянки и гаржи для временного хранения автотранспорта	--	Границы установлены в ЕГРН.
20	55:37:001108:61	г. Тара, ул. Советская, д 75	4128	Научно-исследовательские	55:37:001108:37	Границы установлены

				учреждения, хозяйственные участки и иные объекты, необходимые для целей научной деятельности		в ЕГРН
--	--	--	--	--	--	--------

21	55:37:001108:62	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 19	32	Пристроенные и отдельно стоящие одноуровневые и многоуровневые автостоянки и гаражи для временного хранения автотранспорта	--	Границы установлены в ЕГРН
22	55:37:001108:64	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12, кв 1	741	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:47	Границы установлены в ЕГРН
23	55:37:001108:65	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 17А	30	Индивидуальные гаражи	55:37:001108:66	Границы установлены в ЕГРН
24	55:37:001108:68	г. Тара, ул. Советская, д 75	102	Магазины, торговые комплексы, торговые павильоны	--	Границы установлены в ЕГРН
25	55:37:001108:70	г. Тара, ул. Советская, д 75А	59	Магазины	--	Границы установлены в ЕГРН
26	55:37:001108:182	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 21	641	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:183	Границы установлены в ЕГРН
27	55:37:001108:185	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10А	1384	Амбулаторно- поликлиническое обслуживание	55:37:001108:42	Границы установлены в ЕГРН
28	55:37:001108:186	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10/1	400	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	--	Границы установлены в ЕГРН
29	55:37:001108:187	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10	214	Оказание социальной помощи населению, предпринимательство	55:37:001108:53	Границы установлены в ЕГРН (возможно перераспределение)

Таблица №6. Земельные участки, частично расположенные в границах кадастрового квартала
55:37:001108

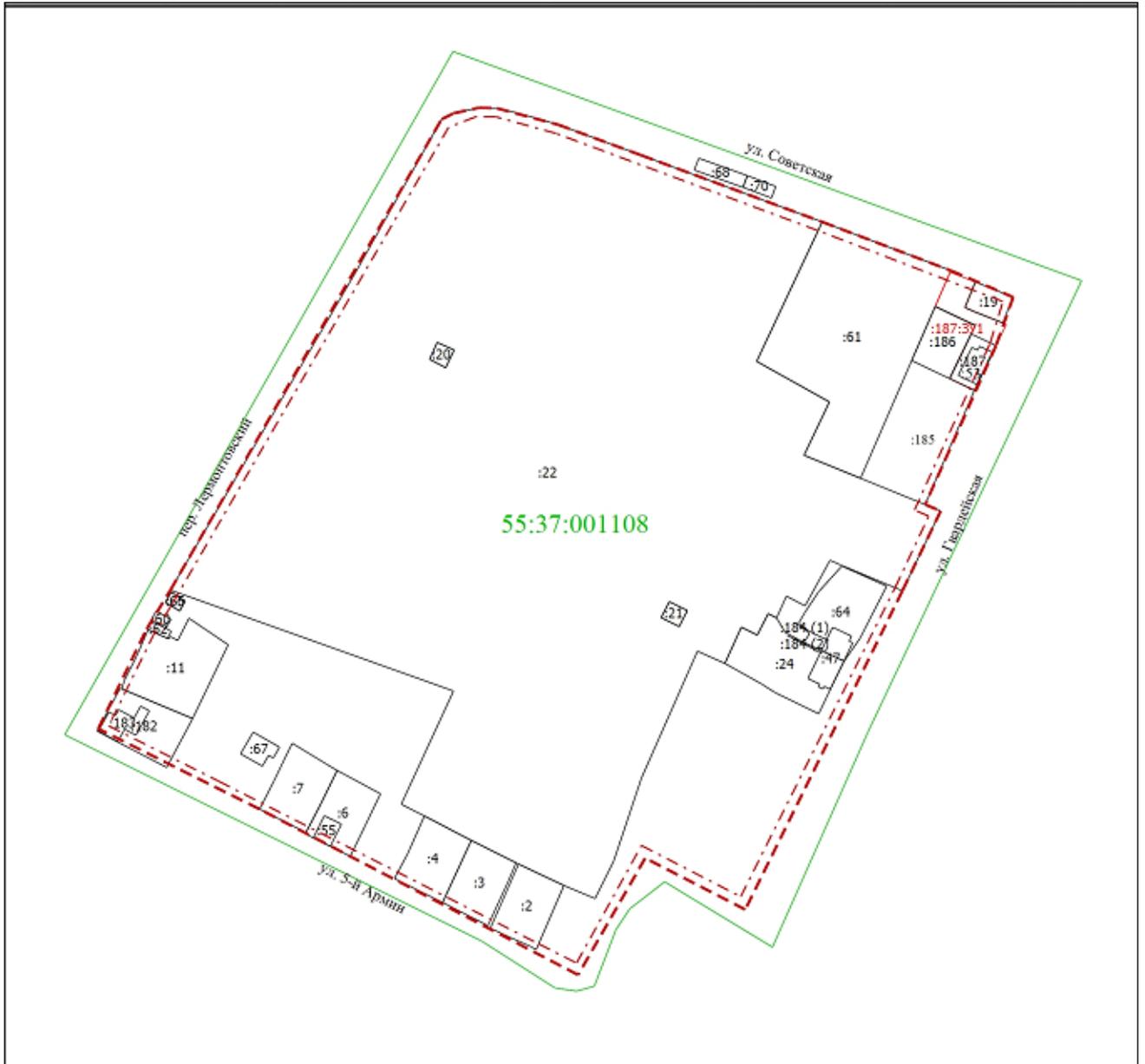
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер здания, сооружения	Сведения о границах
1	55:37:000000:46	г. Тара, от перекрестка ул. Советская-Гвардейская до перекрестка Гвардейская-объездная дорога	23900	Для размещения автомобильной дороги	55:37:000000:2656	Границы установлены в ЕГРН
2	55:37:000000:2325	г. Тара, ул. Советская	37547	Земельные полотна с проезжей частью, обочинами, тротуарами, велосипедными дорожками, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	55:37:000000:2636	Границы установлены в ЕГРН

Таблица №7. Зоны, полностью или частично расположенные в границах кадастрового квартала
55:37:002104

Номер п/п	Реестровый номер	Наименование	Площадь (кв.м)	Сведения о границах
1	55:37-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций	1195718	Границы установлены в ЕГРН
2	55:37-6.18	Охранная зона инженерных коммуникаций	33743	Границы установлены в ЕГРН
3	55:37-6.111	Охранная зона инженерных коммуникаций	320429	Границы установлены в ЕГРН
4	55:37-6.235	Охранная зона инженерных коммуникаций	690	Границы установлены в ЕГРН
5	55:37-6.282	Охранная зона геодезического пункта	16	Границы установлены в ЕГРН
6	55:37-6.39	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации	2129	Границы установлены в ЕГРН
7	55:37-6.579	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации	206495	Границы установлены в ЕГРН
8	55:37-6.588	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиификации	326477	Границы установлены в ЕГРН
9	55:37-7.67	Территориальная зона Общественно-деловая зона	65090	Границы установлены в ЕГРН

2. Графическая часть проекта межевания территории

(Границы планируемых и существующих элементов, красные линии и отступы от них, публичный сервитут)

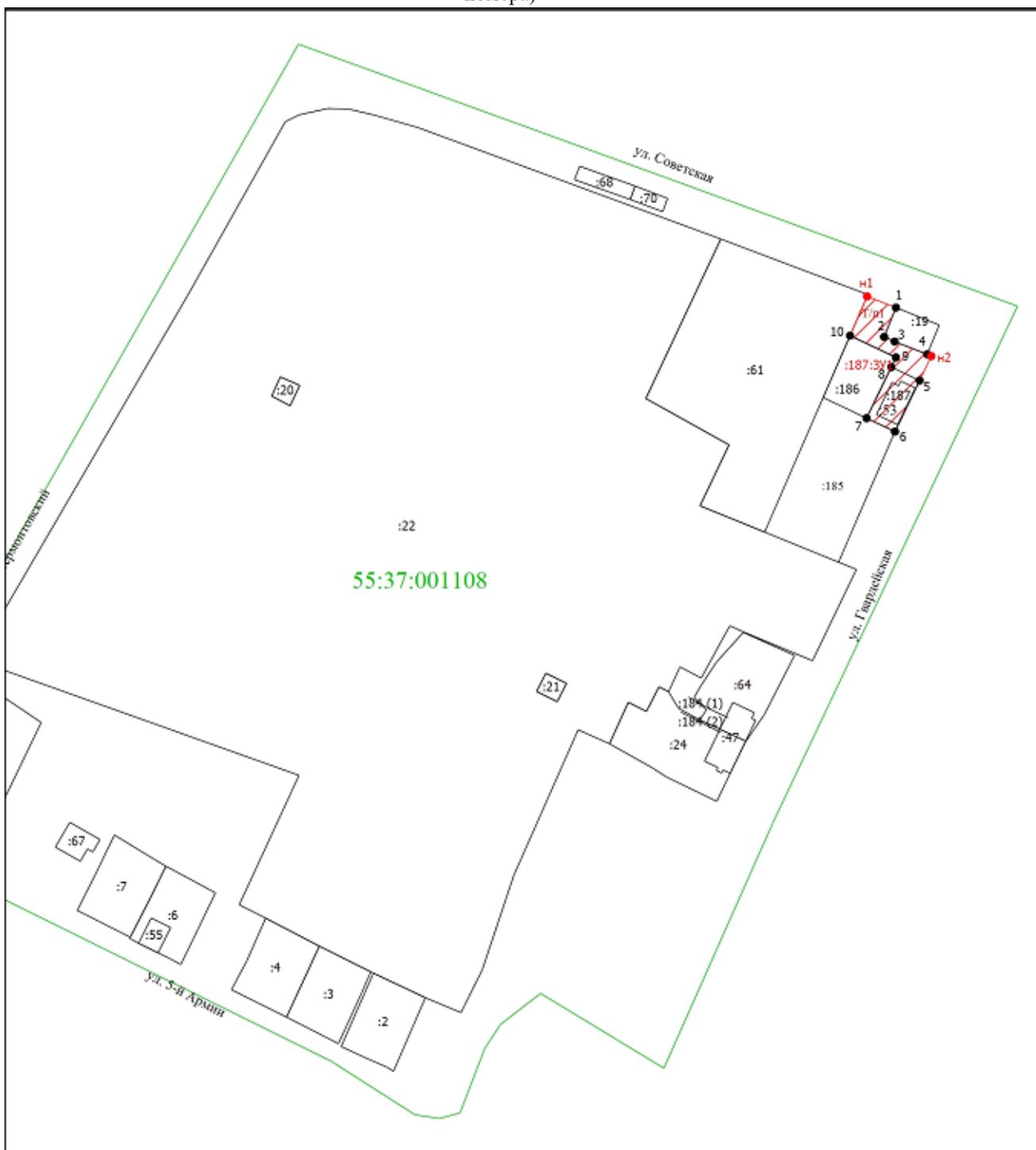


Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - вновь образуемая граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница красной линии
- · - · - граница отступа от красной линии, допустимого размещения новых объектов недвижимости
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :187:3У1 - кадастровый (условный) номер образуемого земельного участка

2. Графическая часть проекта межевания территории
 (Границы планируемых и существующих элементов, границы образуемых земельных участков и условные номера)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - вновь образуемая граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :187:3У1 - кадастровый (условный) номер образуемого земельного участка
- :Т/п1 - промежуточный земельный участок (из земель государственной или муниципальной собственности)
- 1 - обозначение существующей характерной точки земельного участка
- n1 - обозначение новой характерной точки земельного участка

Чертеж

(Границы существующих земельных участков, границы зон и местоположение объектов)



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница территориальной зоны
- - граница зоны с особыми условиями использования территории
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 мая 2024 года

№ 395

г.Тара

О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах на территории Тарского городского поселения в летний период 2024 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства промышленной политики, транспорта и связи Омской области от 05.11.2008 №22 «Об утверждении правил охраны жизни людей на водных объектах в Омской области», Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. В связи с отсутствием водоемов, соответствующих гигиеническим требованиям к пребыванию людей на них и требованиям по обеспечению безопасности людей, запретить купание на всех водоемах на территории Тарского городского поселения.

2. Установить, до 14 июня 2024 года, на территории Тарского городского поселения в предполагаемых местах стихийного массового отдыха граждан вблизи водных объектов, в местах опасных для купания, запрещающих купание знаков.

3. Утвердить перечень предполагаемых мест несанкционированного купания (приложение № 1).

4. Создать маневренную группу для постоянного контроля над местами, необорудованными для купания на территории Тарского городского поселения, в составе:

Сомолов Александр Сергеевич	-	Заместитель Главы Тарского городского поселения
Токмина Оксана Леонидовна	-	Ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации Тарского городского поселения
Драгун Анна	-	Инженер по благоустройству МБУ «Отдел

Алексеевна		архитектуры и благоустройства»
Баженов Андрей Сергеевич	-	Начальник ОМВД России по Тарскому району (по согласованию)
Колупаев Павел Анатольевич	-	Председатель Совета Тарского городского поселения (по согласованию)
Жуков Александр Васильевич		Руководитель Тарского участка ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Омской области» (по согласованию)

5. Управляющему делами Администрации Тарского городского поселения до 17 июня 2024 года разместить в средствах массовой информации объявление о запрете купания на территории Тарского городского поселения и соблюдении мер безопасности на водных объектах Тарского городского поселения.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского городского поселения в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в «Официальном вестнике Тарского городского поселения».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Перечень мест несанкционированного купания.

№ п/п	Расположение
1.	р. Иртыш, в районе Самсоновского моста
2.	р. Иртыш, в районе угольных складов
3.	р. Иртыш, в районе нефтебазы
4.	р. Иртыш, в районе пристани (ул. 1-я Рабочая)
5.	р. Иртыш, в районе пристани (ул. Нерпинская, 100)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ
Публичных слушаний**

27 мая 2024 года

№ 3

г. Тара

14-00

Председательств Горбановский И.А. – глава Тарского городского поселения.
ующий:

Секретарь: Баженова Р.А. – заместитель руководителя МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

Присутствовали Сомолов А.С. – заместитель Главы Тарского городского поселения.

Уткин Д.П. – ведущий специалист организационно-правового отдела Администрации Тарского городского поселения.

Шаповалов Д.А. – инженер – проектировщик МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

Повестка дня:

1. По проекту межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108.

Доклад: Баженова Р.А. – зам. руководителя МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

1. Слушали: Публичные слушания проводятся по вопросу
Баженова Р.А. рассмотрения проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108 (приложение 1).

Способ информирования общественности:
Материалы и информационные объявления о проведении публичных слушаний были опубликованы в газете «Тарское Прииртышье» от 02.05.2024 № 17, размещены на сайте органов местного самоуправления Тарского городского поселения tarskoe.gosuslugi.ru.

С материалами публичных слушаний все желающие с 09.04.2024 года могли ознакомиться в 206 каб. МБУ «Отдел архитектуры и благоустройства».

Основания для проведения публичных слушаний:

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительный кодекс Российской Федерации, Земельный кодекс Российской Федерации, Решение Совета Тарского городского поселения от 27.12.2018 № 335/63 «Порядок организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Тарского городского поселения», Устав Тарского городского поселения, Постановление Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 27.04.2024 № 258 «Об организации и проведении публичных слушаний».

Выступили:

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников общественных обсуждений постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения и иных участников общественных обсуждений не поступали.

Решили:

1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108 считать состоявшимися.
2. С учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний Оргкомитету осуществить подготовку рекомендаций об утверждении проекта межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108 или отклонении проекта и направлении его на доработку.
3. Протокол публичных слушаний опубликовать в «Официальном вестнике Тарского городского поселения», разместить на сайте Тарского городского поселения.

Голосовали:

За- 5, против- 0, воздержались -0.

Председательствующий

И.А. Горбановский

Секретарь

Р.А. Баженова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

проект

_____ 2024 года

№ _____

г. Тара

Об утверждении проекта межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения по результатам публичных слушаний от _____ г. № _____ Администрация Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области постановляет:

1. Утвердить проект межевания территории в границах: элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108.
2. Опубликовать настоящее постановление в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте tarskoe.gosuslugi.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский

Индивидуальный предприниматель
Кадастровый инженер Горбатов Михаил Геннадьевич
(квалификационный аттестат №55-10-134 от 28.12.2010г.)
646530, Россия, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Советская, 23А
ИНН 553501209477
Тел.: 8 (38171) 2-04-03, E-mail: misha.2525@mail.ru

УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации
Тарского городского поселения
Тарского муниципального района
Омской области

от «__» _____ 2024г. № _____

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**в границах элемента планировочной структуры,
ограниченной кадастровым кварталом 55:37:001108**

ПМТ-2/24

Индивидуальный предприниматель

Гробатов М.Г.

Омская область, г. Тара
2024

СОДЕРЖАНИЕ

Исходные данные

Общие сведения

I. Основная часть проекта межевания территории.

1. Текстовая часть проекта межевания территории.

- Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.
- Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
- Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.
- Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.
- Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

2. Графическая часть проекта межевания территории.

- Описание.
- Чертежи.

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

- Текстовая часть
- Чертеж

Исходные данные

Проект межевания территории разработан в границах элемента планировочной структуры – кадастрового квартала 55:37:001108, ограниченного ул. Советская, ул. Гвардейская, ул. 5-й Армии и пер. Лермонтовский, площадью 8,7 га.

Проект межевания выполнен в соответствии со следующей нормативно-правовой и методической базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";
- Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Федеральный закон от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ "Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Приказ Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";
- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов;
- СП 82.13330.2016. Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;
- СП 396.1325800.2018. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- Генеральный план Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области;
- Правила землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденные постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области № 757 от 26.12.2022г.;
- Кадастровый план территории от 29.11.2023 г. № КУВИ-001/2023-268684091, выданный Филиалом публично – правовой компании «Роскадастр» по Омской области на кадастровый квартал 55:37:001108;
- Кадастровый план территории от 15.02.2024 г. № КУВИ-001/2024-47585266, выданный Филиалом публично – правовой компании «Роскадастр» по Омской области на кадастровый квартал 55:37:000000.

Общие сведения

В соответствии со статьей 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного элемента планировочной структуры, представляющего собой кадастровый квартал с номером 55:37:001108, расположенный на землях населенных пунктов в городе Тара. Проект межевания разрабатывается в границах территории сложившейся застройки данного квартала площадью 8,7 га., занятой общественно-деловыми зданиями, магазинами, многоквартирным и частными жилыми домами. В соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области, утвержденными Постановлением Администрации Тарского городского поселения № 757 от 26.12.2022г., квартал расположен в зоне ОД-2 – «Зоне специализированной общественной застройки» и Ж-1 «Зоне застройки индивидуальными жилыми домами»

Основными задачами проекта межевания территории является образование земельного участка путем его перераспределения с землями государственной или муниципальной собственности. Исходным земельным участком является:

- земельный участок, с кадастровым номером 55:37:001108:187, с разрешенным использованием – «Оказание социальной помощи населению, предпринимательство», расположенного по адресу: 646530, Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Тарское городское поселение, г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10;

Проект межевания выполнен в местной системе координат МСК-55, зона 1.

Основная часть проекта межевания территории

1. Текстовая часть проекта межевания территории

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В результате обработки исходной документации установлено, что исходный земельный участок с кадастровым номером 55:37:001108:187, расположен в границах элемента планировочной структуры – кадастрового квартала 55:37:001108 и частично граничит с неразграниченными землями государственной или муниципальной собственности.

По обращению собственника данного земельного участка и с предварительного согласования и решения Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области установлено, что имеется возможность осуществить комплекс работ по перераспределению границ земельного участка с кадастровым номером 55:37:001108:187 и земель государственной или муниципальной собственности.

Категория земель территории, в границах которой разрабатывается проект межевания территории – земли населенных пунктов. Площадь территории проектирования составляет 8,7 га. Формирование проектных границ земельного участка выполнено в пределах красных линий с учетом существующей градостроительной ситуации и фактического использования территории, местоположения границ земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Проектируемый земельный участок 55:37:001108:187:3У1 образуется путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 55:37:001108:187 и земель государственной или муниципальной собственности свободной территории кадастрового квартала 55:37:001108 с условным номером :Т/п1.

Таблица № 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок	Площадь кв.м	Исходный земельный участок	Площадь кв.м	Присоединяемая территория	Площадь кв.м
55:37:001108:187:3У1	510	55:37:002104:7	214	:Т/п1	296

Границы проектируемого земельного участка определены по результатам геодезической съемки с учетом местоположения границ смежных земельных участков и территорий общего пользования. Границы описаны координатами характерных точек земельного участка.

Таблица № 2. Каталог координат

Проектируемый земельный участок, обозначение	Система координат МСК-55	
	Координаты	
	X	Y
55:37:001108:187:3У1	696642,58	2227127,65
	696638,69	2227137,60
	696628,51	2227133,52
	696626,87	2227137,16
	696622,41	2227148,37
	696621,81	2227149,80
	696613,31	2227145,76
	696595,52	2227137,24
	696600,20	2227127,46
	696617,99	2227135,98
	696621,33	2227137,58
696628,93	2227121,77	

Перечень и площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Проектом межевания территории не предусматривается проектирование земельного участка, который будет отнесен к территории общего пользования или имуществу общего пользования.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка устанавливаются в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на основании утвержденного классификатора видов разрешенного использования, применительно к территориальной зоне ОД1 «Многофункциональная общественно-деловая зона» с учетом вида разрешенного использования исходного земельного участка.

Таблица № 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектируемый земельный участок, обозначение	Проектный вид разрешенного использования (код по классификатору)
55:37:001108:187:ЗУ1	Оказание социальной помощи населению, предпринимательство

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Информация о целевом назначении лесов, виде разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов в данном проекте не отображается в связи с отсутствием в границах проектирования лесных участков.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, приведены в таблице № 4. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон.

Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания, являются границами кадастрового квартала 55:37:001108, который расположен в центральной части города Тара. Данный кадастровый квартал ограничен улично-дорожной сетью: с юга - ул. 5-й Армии, с запада - пер. Лермонтовский, с севера - ул. Советская и с востока - ул. Гвардейская.

Таблица № 4. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Наименование территории, обозначение	Система координат МСК-55	
	Координаты	
	X	Y
Кадастровый квартал 55:37:001108	696639,19	2227179,54
	696459,33	2227095,14
	696373,90	2227057,53
	696399,93	2227014,97
	696389,15	2227001,17
	696380,81	2226995,72
	696358,38	2226987,23
	696356,37	2226980,18
	696357,66	2226971,70
	696376,36	2226942,67
	696458,45	2226778,18
	696730,39	2226931,45
	696683,95	2227058,21

Основная часть проекта межевания территории

2. Графическая часть проекта межевания территории.

Описание

Графическая часть основной части проекта межевания территории включает в себя чертеж, на котором отображены:

- границы существующих элементов планировочной структуры, включающие в себя установленные границы земельных участков, зданий и сооружений, границы территориальных зон и зон с особыми условиями использования территории;
- красные линии, которые не утверждаются в составе данного проекта межевания территории, но по определению являются границей разделяющей земли и земельные участки государственной, муниципальной или частной собственности и территории общего пользования;
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (в соответствии с Правилами землепользования и застройки Тарского городского поселения минимальный отступ от красных линий до вновь строящихся зданий, строений, сооружений должен быть на расстоянии не менее пяти метров);
- границы образуемых и изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков ;
- границы публичных сервитутов (данном проектом не предусматривается).

II. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Текстовая часть

Таблица №5. Земельные участки, полностью расположенные в границах кадастрового квартала 55:37:001108

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер здания, сооружения	Сведения о границах
1	55:37:001108:1	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 160	554	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:56	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
2	55:37:001108:2	г. Тара, ул. 5 Армии, д 162	552	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:35	Границы установлены в ЕГРН
3	55:37:001108:3	г. Тара, ул. 5 Армии, д 164	606	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:57	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
4	55:37:001108:4	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 166	570	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:54	Границы установлены в ЕГРН
5	55:37:001108:5	г. Тара, ул. 5 Армии, д 168	529	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:29	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
6	55:37:001108:6	г. Тара, ул. 5 Армии, д 170	546	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:55	Границы установлены в ЕГРН
7	55:37:001108:7	г. Тара, ул. 5 Армии, д 172	586	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:38	Границы установлены в ЕГРН
8	55:37:001108:9	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 174	528	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:67	Границы установлены в ЕГРН
9	55:37:001108:10	г. Тара, ул. 5-й Армии, д 176	600	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:40	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
10	55:37:001108:11	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 19	956	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:30	Границы установлены в ЕГРН
11	55:37:001108:13	г. Тара, ул. пер. Лермонтовский	31	Размещение гаража	--	Снят с учета
12	55:37:001108:16	г. Тара, ул. Советская	25	Под установку торгового павильона	--	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
13	55:37:001108:18	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12А	5137	Под объекты инженерного оборудования теплоснабжения	55:37:001108:27	Нужно проведение кадастровых работ (межевание)
14	55:37:001108:19	г. Тара, ул. Советская, в районе больницы	178	Под существующее здание торгового павильона	--	Границы установлены в ЕГРН
15	55:37:001108:20	г. Тара, ул. Советская, на территории больницы	55	Под трансформаторной подстанцией	--	Границы установлены в ЕГРН
16	55:37:001108:21	г. Тара, пер. Лермонтовский, на территории центральной районной больницы	57	Под трансформаторной подстанцией	--	Границы установлены в ЕГРН
17	55:37:001108:22	г. Тара, ул. Советская, д 75	48980	Размещение зданий больницы, поликлиники и других административных зданий	55:37:001108:31 55:37:001108:32 55:37:001108:33 55:37:001108:36 55:37:001108:39 55:37:001108:41 55:37:001108:43 55:37:001108:44 55:37:001108:45 55:37:001108:46 55:37:001108:48 55:37:001108:50 55:37:001108:51 55:37:001108:52 55:37:001108:63 55:37:000000:2774 55:37:000000:3100 55:37:000000:2125	Границы установлены в ЕГРН
18	55:37:001108:24	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12, кв 2	938	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:47	Границы установлены в ЕГРН.
19	55:37:001108:60	г. Тара, пер. Лермонтовский	28	Больницы, родильные дома, госпитали общего типа, пристроенные и отдельно стоящие одноуровневые и многоуровневые автостоянки и гарджи для временного хранения автотранспорта	--	Границы установлены в ЕГРН.
20	55:37:001108:61	г. Тара, ул. Советская, д 75	4128	Научно-исследовательские учреждения,	55:37:001108:37	Границы установлены в ЕГРН

				хозяйственные участки и иные объекты, необходимые для целей научной деятельности		
--	--	--	--	---	--	--

21	55:37:001108:62	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 19	32	Пристроенные и отдельно стоящие одноуровневые и многоуровневые автостоянки и гаражи для временного хранения автотранспорта	--	Границы установлены в ЕГРН
22	55:37:001108:64	г. Тара, ул. Гвардейская, д 12, кв 1	741	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:47	Границы установлены в ЕГРН
23	55:37:001108:65	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 17А	30	Индивидуальные гаражи	55:37:001108:66	Границы установлены в ЕГРН
24	55:37:001108:68	г. Тара, ул. Советская, д 75	102	Магазины, торговые комплексы, торговые павильоны	--	Границы установлены в ЕГРН
25	55:37:001108:70	г. Тара, ул. Советская, д 75А	59	Магазины	--	Границы установлены в ЕГРН
26	55:37:001108:182	г. Тара, пер. Лермонтовский, д 21	641	Для ведения личного подсобного хозяйства	55:37:001108:183	Границы установлены в ЕГРН
27	55:37:001108:185	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10А	1384	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	55:37:001108:42	Границы установлены в ЕГРН
28	55:37:001108:186	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10/1	400	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	--	Границы установлены в ЕГРН
29	55:37:001108:187	г. Тара, ул. Гвардейская, з/у 10	214	Оказание социальной помощи населению, предпринимательство	55:37:001108:53	Границы установлены в ЕГРН (возможно перераспределение)

Таблица №6. Земельные участки, частично расположенные в границах кадастрового квартала 55:37:001108

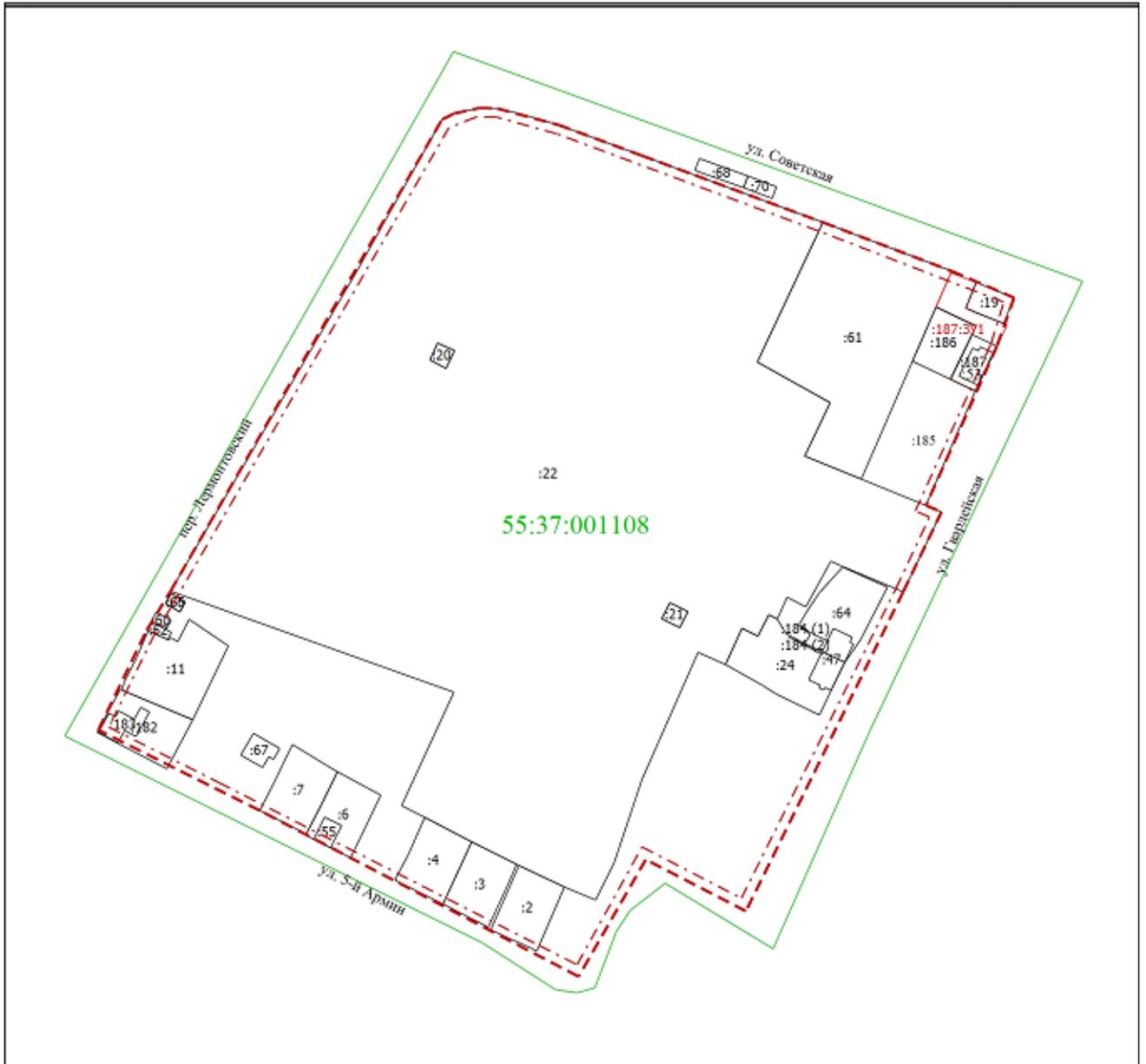
Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес	Площадь (кв.м.)	Вид разрешенного использования	Кадастровый номер здания, сооружения	Сведения о границах
1	55:37:000000:46	г. Тара, от перекрестка ул. Советская-Гвардейская до перекрестка Гвардейская-объездная дорога	23900	Для размещения автомобильной дороги	55:37:000000:2656	Границы установлены в ЕГРН
2	55:37:000000:2325	г. Тара, ул. Советская	37547	Земельные полотна с проезжей частью, обочинами, тротуарами, велосипедными дорожками, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	55:37:000000:2636	Границы установлены в ЕГРН

Таблица №7. Зоны, полностью или частично расположенные в границах кадастрового квартала 55:37:002104

Номер п/п	Реестровый номер	Наименование	Площадь (кв.м)	Сведения о границах
1	55:37-6.1	Охранная зона инженерных коммуникаций	1195718	Границы установлены в ЕГРН
2	55:37-6.18	Охранная зона инженерных коммуникаций	33743	Границы установлены в ЕГРН
3	55:37-6.111	Охранная зона инженерных коммуникаций	320429	Границы установлены в ЕГРН
4	55:37-6.235	Охранная зона инженерных коммуникаций	690	Границы установлены в ЕГРН
5	55:37-6.282	Охранная зона геодезического пункта	16	Границы установлены в ЕГРН
6	55:37-6.39	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации	2129	Границы установлены в ЕГРН
7	55:37-6.579	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации	206495	Границы установлены в ЕГРН
8	55:37-6.588	Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации	326477	Границы установлены в ЕГРН
9	55:37-7.67	Территориальная зона Общественно-деловая зона	65090	Границы установлены в ЕГРН

2. Графическая часть проекта межевания территории

(Границы планируемых и существующих элементов, красные линии и отступы от них, публичный сервитут)



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - вновь образуемая граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - - - граница красной линии
- · - · - граница отступа от красной линии, допустимого размещения новых объектов недвижимости
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :187:3У1 - кадастровый (условный) номер образуемого земельного участка

2. Графическая часть проекта межевания территории
(Границы планируемых и существующих элементов, границы образуемых земельных участков и условные номера)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - вновь образуемая граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :187:3У1 - кадастровый (условный) номер образуемого земельного участка
- :Т/п1 - промежуточный земельный участок (из земель государственной или муниципальной собственности)
- 1 - обозначение существующей характерной точки земельного участка
- n1 - обозначение новой характерной точки земельного участка

Чертеж
(Границы существующих земельных участков, границы зон и местоположение объектов)



Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- - существующая (установленная в ЕГРН) граница земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница территориальной зоны
- - граница зоны с особыми условиями использования территории
- :187 - кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



**СОВЕТ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

2 мая 2024 года

№ 305/65

г. Тара

О внесении изменений и дополнений в Устав Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

В целях приведения Устава Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в соответствие с действующим законодательством, Совет Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области решил:

1. Внести в Устав Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области следующие изменения:

1) пункт 31 части 1 статьи 4 Устава изложить в следующей редакции:

«31) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в поселении;»;

2) в статье 44 Устава:

- в наименовании статьи, в части 2, в третьем абзаце части 4 слова «опубликование (обнародование)» заменить словом «обнародование» в соответствующих падежах;

- в части 3 слова «или соглашения» заменить словами «, в том числе соглашения»;

- в четвертом абзаце части 4 слова «опубликованных (обнародованных)» заменить словом «обнародованных»;

- часть 5 исключить;

- в части 6 слова «официального опубликования (обнародования) или источника официального» исключить. Второе предложение исключить.

2. Представить настоящее решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области в сроки и порядке, установленные Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в периодическом печатном издании, распространяемом в Тарском городском поселении Тарского муниципального района Омской области – информационном бюллетене «Официальный вестник Тарского городского поселения», решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Совета
Тарского городского поселения

П.А. Колупаев

Глава Тарского
городского поселения

И.А. Горбановский