

УТВЕРЖДАЮ

И.о. Главы Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области

А.С. Сомолов

16 декабря 2024 года

### Заключение о результатах публичных слушаний

На основании Постановления Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 14.11.2024 № 901 «Об организации и проведении публичных слушаний» 13.12.2024 в 14 ч. 00 мин. в здании Администрации Тарского городского поселения, расположенном по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Советская, д. 23А, каб. 207, проведены публичные слушания.

1.1. В ходе публичных слушаний рассмотрены: схемы расположения земельных участков под многоквартирными жилыми домами, на кадастровом плане территории: земельного участка общей площадью 893 кв.м. по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Мира, д. 96; земельного участка общей площадью 1158 кв.м. по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Черемуховая, д. 6; проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:000405; предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Пинигину Николаю Николаевичу (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от западной границы с 3,0 м до 0 м, в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от восточной границы с 3,0 м до 0 м, в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от южной границы с 3,0 м до 0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:37:001106:451 площадью 1079 кв.м. (производственная зона (П-1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Тарское городское поселение, г. Тара, ул. Транспортная; предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 55:37:000000:3087 и объекта капитального строительства (многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская

область, Тарский район, г. Тара, ул. Пригородная, з/у 1; предоставление разрешения на условно-разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 55:37:000000:3088 и объекта капитального строительства (многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Пригородная, з/у 1В.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения от участников публичных слушаний постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания и иных участников публичных слушаний не поступали.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Все необходимые процедуры в рамках проведения публичных слушаний выполнены надлежащим образом и соответствуют требованиям действующего законодательства. Публичные слушания, проведенные в соответствии с Постановлением Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 14.11.2024 № 901 «Об организации и проведении публичных слушаний», считать состоявшимися».

2. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом на кадастровом плане территории общей площадью 893 кв.м. по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Мира, д. 96.

3. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области утвердить схему расположения земельного участка под многоквартирным жилым домом на кадастровом плане территории общей площадью 1158 кв.м. по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Черемуховая, д. 6.

4. Главе Тарского городского поселения Тарского муниципального района утвердить проект межевания территории в границах элемента планировочной структуры, ограниченной кадастровым кварталом 55:37:000405.

5. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Пинигину Николаю Николаевичу (на основании заявления в связи с тем, что характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки), в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от западной границы с 3,0 м до 0 м, в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений от восточной границы с 3,0 м до 0 м, в части уменьшения минимального отступа за пределами которого запрещено

строительство зданий, строений, сооружений от южной границы с 3,0 м до 0 м, в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:37:001106:451 площадью 1079 кв.м. (производственная зона (П-1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский муниципальный район, Тарское городское поселение, г. Тара, ул. Транспортная.

6. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «ремонт автомобилей» земельного участка с кадастровым номером 55:37:000000:3087 и объекта капитального строительства (многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Пригородная, з/у 1.

7. Администрации Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «заправка транспортных средств» земельного участка с кадастровым номером 55:37:000000:3088 и объекта капитального строительства (многофункциональная общественно-деловая зона (ОД1)), расположенного по адресу: Российская Федерация, Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Пригородная, з/у 1В.

  
А.С. Сомолов

  
Д.П. Уткин

  
Р.А. Баженова

  
Д.А. Шаповалов

  
Ю.В. Зиновьева

  
В.Г. Елисеев