



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТАРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 января 2025 года

№ 6/1

г. Тара

**О проведение аукциона по продаже муниципального имущества
и утверждение аукционной документации**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об управлении муниципальной собственностью Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области», утвержденным Решением Совета Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области от 27.08.2020 № 419/88, Программой приватизации муниципального имущества Тарского городского поселения Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области на 2025 год, утвержденной Решением Совета Тарского городского поселения от 19.12.2024 № 336/71, Уставом Тарского городского поселения:

1. Единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров купли-продажи, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области провести аукцион по продаже муниципального имущества:

1.1. Лот 1- Объект незавершенного строительства, с кадастровым номером 55:37:001225:23, назначение: гараж, общая площадь застройки 881,1 кв.м., фактическая степень строительной готовности объекта 54 %, инвентарный номер: 10292, расположенный по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Школьная, д. 53;

- земельный участок общей площадью 3295,00 кв.м, с кадастровым номером 55:37:001225:44, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – под склады, расположенный по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Школьная, д. 53Б.

2. Способ приватизации: продажа муниципального имущества на аукционе, открытом по составу участников. Аукцион проводится в электронной форме.

3. Утвердить:

3.1. Аукционную документацию по продаже муниципального имущества, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3.2. Начальную (минимальную) цену муниципального имущества (без стоимости земельного участка) по лоту 1 в размере: 1 240 000 (один миллион двести сорок тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС). Цена выкупа земельного участка составляет – 240 000,00 (двести сорок тысяч) рублей 00 копеек, (НДС не облагается в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса РФ). Начальная стоимость определена на основании отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки от 05.08.2024 № 233/24.

4. Опубликовать настоящее Распоряжение в «Официальном вестнике Тарского городского поселения» и на официальном сайте органов местного самоуправления Тарского городского поселения Тарского муниципального района Омской области в информационно-коммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Тарского городского поселения А.С. Сомолова.

Глава Тарского
городского поселения



И.А. Горбановский